

建设项目环境影响报告表

项目名称： 扩建仓储及辅助用房项目

建设单位（盖章）： 乐凡仓储（太仓）有限公司

编制日期：2015年12月

乐凡仓储（太仓）有限公司

《建设项目环境影响报告表》

编制说明

《建设项目环境影响报告表》由具有从事环境影响评价工作资质的单位编制。

1. 项目名称——指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字（两个英文文字段作一个汉字）。
2. 建设地点——指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。
3. 行业类别——按国标填写。
4. 总投资——指项目投资总额。
5. 主要环境保护目标 —— 指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距厂界距离等。
6. 结论与建议 —— 给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境造成的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论。同时提出减少环境影响的其它建议。
7. 预审意见——由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。
8. 审批意见——由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复

建设项目基本情况

项目名称	扩建仓储及辅助用房项目																								
建设单位	乐凡仓储（太仓）有限公司																								
法人代表	MARSH JOHN EDWARD	联系人	宋阳																						
通讯地址	上海市徐汇区龙华中路 596 号绿地中心																								
联系电话	18801920740	传 真	/	邮政编码	215417																				
建设地点	太仓市经济开发区广州西路 3 号																								
立项审批部门	太仓市发展和改革委员会	批准文号	太发改投备【2015】372 号																						
建设性质	扩建	行业类别及代码	G5990 其他仓储业																						
占地面积（平方米）	174736		绿化面积（平方米）	17980																					
总投资（万元）	27900	其中：环保投资（万元）	1006	环保投资占总投资比例	3.6%																				
评价经费（万元）	/	预期投产日期	2016 年 12 月																						
<p>原辅材料（包括名称、用量）及主要设施规格、数量（包括锅炉、发电机等）：</p> <p>本项目主要为服装、日用消费品、汽车零部件、电子产品等仓储服务，不涉及危化品的存储，无生产加工过程，因此本项目无原辅料。</p> <p>扩建项目主要设备见表 1。</p> <p style="text-align: center;">表1 扩建项目主要仓储设备一览表</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>名称</th> <th>单位</th> <th>规格型号</th> <th>数量</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>堆高机</td> <td>台</td> <td>/</td> <td>16</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>轨道式输送带</td> <td>台</td> <td>2.75*15 米</td> <td>48</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>自动分拣系统</td> <td>台</td> <td>/</td> <td>8</td> </tr> </tbody> </table>						序号	名称	单位	规格型号	数量	1	堆高机	台	/	16	2	轨道式输送带	台	2.75*15 米	48	3	自动分拣系统	台	/	8
序号	名称	单位	规格型号	数量																					
1	堆高机	台	/	16																					
2	轨道式输送带	台	2.75*15 米	48																					
3	自动分拣系统	台	/	8																					

4	自动打包系统	台	/	8
5	条码打印机	台	/	8
6	叉车充电桩	台	10kW	4
7	风机	台	/	32
8	空调	台	1.5P	16
9	货车	辆	Q25	10

水及能源消耗量

名称	消耗量	名称	消耗量
水 (吨/年)	24535	燃油 (吨/年)	/
电 (万度/年)	254.7	燃气 (万立方米/年)	3.1
燃煤 (吨/年)	/	其它	/

废水 (工业废水□、生活污水■) 排水量及排放去向:

本项目排水实行雨污分流制,雨水经雨水管网收集后就近排入水体。扩建项目无工业废水产生,营运期新增职工生活污水 16320t/a,与原有项目生活污水 2400t/a 一起经化粪池处理后接管太仓市城东污水处理厂,接管标准执行《污水综合排放标准》(GB8978-96)表 4 中三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》(CJ343-2010)表 1 中 B 等级标准。污水处理厂尾水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准 (GB18918-2002)》一级 A 标准,尾水排入新浏河。

放射性同位素和伴有电磁辐射的设施的使用情况:

无。

工程内容及规模 (不够时可附另页):

1、项目由来

厂区现有项目是由巴迪仓储 (太仓) 有限公司于 2008 年开工建设,2009 年 8 月竣工验收并投入使用,后来转让给太仓万拓投资发展有限公司。太仓万拓投资发展有限公司是太仓经济开发区国资公司下属的仓储物流企业,因发展需要,于 2015 年通过竞拍的方式转让 100% 股权给乐凡仓储 (太仓) 有限公司。本次项

目为乐凡仓储（太仓）有限公司物流扩建项目。

本项目总投资 27900 万元，占地面积 174736 平方米，总建筑面积为 116154.64 平方米，主要存储服装、日用消费品、汽车零部件、电子产品等，不涉及危化品的存储，无生产加工过程，年存储量为 10 万个托盘。本项目劳动定员 800 人，仓库每天工作时间 22h，年工作 300 天。

2、建设内容及规模

本项目用地面积为 174736 平方米，总建筑面积为 116154.64 平方米：本次扩建 1# 仓库建筑面积 18840.79 平方米，其中夹层办公面积 576 平方米；2# 仓库建筑面积 21120.79 平方米，其中夹层办公面积 576 平方米；3# 仓库建筑面积为 22083.99 平方米，其中夹层办公面积 576 平方米；4# 仓库建筑面积 20321.99 平方米，其中夹层办公面积 576 平方米；门卫建筑面积 52.4 平方米，综合楼 3587.04 平方米。容积率为 1.244，建筑密度 59.08%，绿地率 10.29%，机动车辆停车位 467 个。

3、产业政策

本项目主要为仓储服务，不属于国家《产业结构调整指导目录（2011 年本）（修正）》、《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录（2012 年本）（修正）》和《苏州产业导向目录》（2007 年本）及其修改条目中的“限制类”和“淘汰类”，为该产业政策允许建设项目。

根据《江苏省太湖水污染防治条例》（2012 年修订），在太湖流域一、二、三级保护区内禁止新建、改建、扩建化学制浆造纸、制革、酿造、染料、印染、电镀以及其他排放含磷、氮等污染物的企业和项目。本项目属于太湖流域三级保护区，本项目无含磷、含氮生产废水排放，符合该条例的有关要求。

另外，本项目不属于国家《限制用地项目目录（2012 年本）》和《禁止用地项目目录（2012 年本）》的限制和禁止范围，也不属于《江苏省限制用地项目目录（2013 年本）》和《江苏省禁止用地项目目录（2013 年本）》限制和禁止范围。

因此，本项目符合国家和地方的有关产业政策要求。

4、选址及用地规划相符性

（1）与规划的相符性

本项目位于太仓市经济开发区广州西路 3 号。

根据土地证明（附件 5），本项目用地性质为工业（仓储）；同时根据太仓经

济开发区规划建设和环境保护局出具的《乐凡仓储（太仓）有限公司扩建厂房总平面图的批复》（太开规【2015】31号）（附件7）及建设工程规划许可证（附件6），本项目符合《太仓市城市总体规划》及《江苏太仓港经济开发区（新区）总用地规划》（附图2）。

（2）与开发区产业定位相容性

太仓港经济技术开发区（新区）及周边地区主要发展机械电子、轻工纺织、食品、生物医药、环保等主导产业，其中机械电子环保产业主要发展新能源、装备制造、精密机械、电子信息等，生物医药主要发展复配分装以及研发等，不涉及原药生产，不涉及化工，整个区域是集城市新中心、高新技术产业开发区等为一体的综合性经济开发区。本项目所在地属于规划的太仓港经济技术开发区（新区），主要为仓储服务，不使用高污染燃料作为能源，基本无“三废”产生，符合太仓市的环保规划。因此本项目与太仓港经济技术开发区（新区）产业定位相符。

5、公辅工程

本项目公辅工程详见表2。

表2 扩建项目公辅工程一览表

工程名称	项目	工程内容	工程规模/设计能力
主体工程	物流仓库	1#	18840.79 平方米
		2#	21120.79 平方米
		3#	22083.99 平方米
		4#	20321.99 平方米
辅助工程	给水	来自当地市政自来水管网	24535t/a
	排水	接入市政污水管网	16320t/a
	供电	来自当地市政电网	254.7 万度/年
	天然气	来自当地天然气管网	3.1 万立方米
	其他	办公	2304 平方米
		综合楼	3587.04 平方米
		门卫	52.4 平方米
环保工程	废水	化粪池	80 立方米
		隔油池	40 立方米
		厂区雨污水管网	以实际建设为准
		规范化排污口设置	1 处

	废气	油烟净化器	风量 15000m ³ /h
	噪声	设备减振、厂房隔声	/
	固废	一般固废暂存场	200 平方米
	绿化	厂区内部绿化	17980 平方米

6、环保投资

本项目环保投资详见表3。

表3 扩建项目环保投资一览表

污染源	环保设施	设计能力	数量(套)	投资(万元)	处理效果
废气	油烟净化器+8m 高排气筒	风量 15000m ³ /h	1	10	达标排放
废水	隔油池	40m ³	1	8	达标排放
	化粪池	80m ³	1	16	达标排放
	厂区雨污水管网	/	/	350	达标排放
	规范化排污口设置	/	1	2	满足环境管理要求
噪声	设备减振、厂房隔声	—	—	100	厂界达标
固废	一般固废暂存场	200 平方米	1	20	安全暂存
绿化	—	绿化面积 17980m ²	—	500	绿化率 10.29%
合计				1006 万元	

7、建设项目周围环境概况

本项目现有项目为巴迪仓储，扩建地块北侧为耐克中国物流中心，南侧为益方科技中心、斯迪克及七彩印刷，西侧为欧玛执行器，东侧为阿尔派电子，西南侧为宝适汽车部件公司，东南侧为爱科空气处理技术公司。本项目周边 500m 范围内无环境敏感目标。周边环境概况详见附图 4。

与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题：

现有项目为巴迪仓储（太仓）有限公司，于 2005 年 12 月 14 日巴迪仓储（太仓）有限公司填报的建设项目环境影响登记表，于 2005 年 12 月 22 日获得太仓市环境保护局的批复。现有项目于 2008 年开工建设，2009 年 8 月完工并投入使用，尚未取得环保竣工验收意见。

现有项目主要从事一般货物（日用消费品及电子产品）的仓储，项目年仓储量为 20 万个托盘。现有项目无生产加工过程，不设置任何危险化学品（含有毒

物品)的仓储及运输,不设置任何燃煤设施。现有项目员工 240 人,年工作 250 天,每天工作 22 小时。

一、现有项目主要工艺流程

现有项目生产工艺流程与扩建项目相同,见图 2。

二、现有项目主要污染物排放及治理措施

1、废水

(1) 用水与排水

现有项目实际用水主要包括员工生活用水 3000t/a、绿化用水 1640t/a。现有项目无工业废水产生,主要废水为生活污水,排放量为 2400t/a,其中 COD 排放量 0.96t/a、SS0.48t/a、NH₃-N0.06t/a、TP0.0096t/a,生活污水经化粪池预处理达标后接管太仓市城东污水处理厂。现有项目水平衡图见图 1。

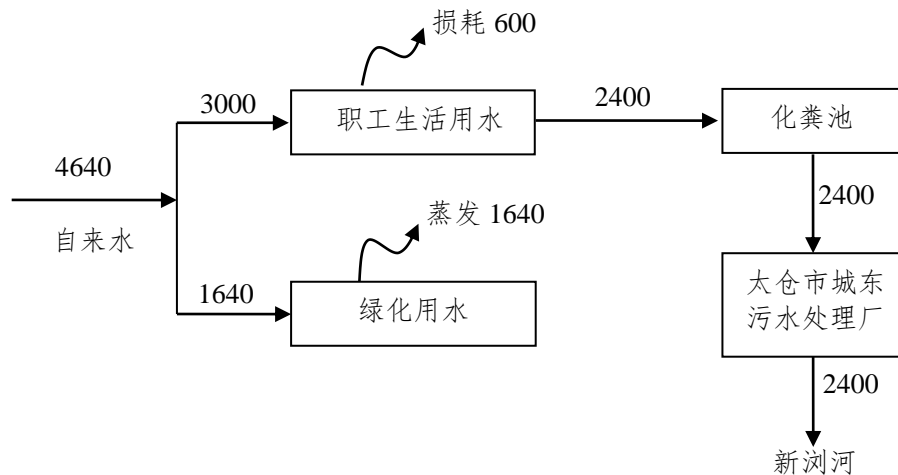


图 1 现有项目水量平衡图 (t/a)

(2) 主要水污染物排放情况

现有项目主要水污染物排放情况见表 4。

表 4 现有项目主要水污染物排放情况

类别	污水量 (t/a)	污染物名称	产生情况		治理措施	排放情况		排放去向
			产生浓度 (mg/L)	产生量 (t/a)		排放浓度 (mg/L)	排放量 (t/a)	
生活污水	2400	COD	400	0.96	化粪池	400	0.96	经化粪池预处理后接管太仓市城东污
		SS	200	0.48		200	0.48	

		NH ₃ -N	25	0.06		25	0.06	水处理厂，尾水排放新浏河
		TP	4	0.0096		4	0.0096	

2、废气

现有项目实际无生产性废气产生和排放，主要是运输货物的大型货车排放的汽车尾气，以无组织形式排放。

表5 现有项目无组织废气产生及排放情况表

污染源名称	污染物名称	产生状况			治理措施	排放状况			排放方式
		浓度(mg/m ³)	速率(kg/h)	产生量(t/a)		浓度(mg/m ³)	速率(kg/h)	排放量(t/a)	
汽车尾气	THC	/	0.0168	0.044	/	/	0.068	0.044	无组织
	CO	/	3.68	9.72		/	3.68	9.72	
	NO _x		0.048	0.13		/	0.048	0.13	

注：THC以非甲烷总烃计；NO_x以NO₂计。

3、噪声

现有项目实际设备经基础减振、厂界隔声、距离衰减后，厂界噪声可以达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 3类标准，对周围声环境影响较小。

4、固废

现有项目实际产生的固废主要为生活垃圾、废包装袋等。生活垃圾 30t/a 由环卫部门统一清运，废包装袋共 20t/a 外卖处理。具体情况见表 6。

表6 现有项目固废产生及处置情况

序号	固废名称	产生工序	形态	主要成分	危险特性鉴别方法	危险特性	废物类别	废物代码	产生量(t/a)	处置情况(t/a)
1	生活垃圾	-	固态	塑料、纸品	/	/	其它废物	99	30	环卫清运
2	废包装袋	裁剪、缝纫	固态	/	/	/			20	回收外卖

表7 现有项目污染物排放情况汇总

种类	污染物	产生量(t/a)	削减量(t/a)	排放量(t/a)
废水	水量	2400	0	2400
	COD	0.96	0	0.96
	SS	0.48	0	0.48
	NH ₃ -N	0.06	0	0.06
	TP	0.0096	0	0.0096

废气	无组织	非甲烷总烃	0.044	0	0.044
		CO	9.72	0	9.72
		NOx	0.13	0	0.13
固废	生活垃圾		30	30	0
	一般工业固废		20	20	0

三、现有项目存在的问题及解决方案

现有项目于 2005 年 12 月 22 日获得太仓市环境保护局的批复（批复文号：2005-1372 号），批复要求：

1) 仓储区域须合理布局，切实做到雨污分流，生活废水须经收集后接入城东污水处理厂委托处理后达标排放。

2) 厂界噪声排放执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3 类区标准。

3) 今后若增加仓储内容或增加生产加工项目须另行申报。

4) 按《国务院建设项目环境保护管理条例》的有关规定，本项目建成投产后的三个月内须向经济开发区环保办公室申请办理环保验收手续。

现有项目执行环评批复的情况：

1) 厂区做到“雨污分流、清污分流”，生活污水经化粪池处理达标后接管太仓市城东污水处理厂。

2) 各类固定噪声源经减振、隔声等措施后，厂界噪声达标排放。

3) 本次扩建项目正在积极办理相关环保手续。

4) 现有项目未取得环保竣工验收意见。

拟采取的解决方案：

现有项目与本次扩建项目一起履行环保竣工验收手续。

综上，现有项目各项污染物排放均达到国家有关规定的标准，对周边环境产生的影响很小，不存在环境问题，无需“以新带老”。

建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况（地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等）：

1、地理位置

太仓市位于东经 121°12'、北纬 31°39'。距上海 50 公里，距苏州 75 公里，顺江而下水上距吴淞口约 20 海里，溯江而上至张家港约 67 海里，距南通约 44 海里；内河经苏浏线至苏州 78 公里。江苏太仓经济开发区位于太仓市老城区东侧，地理位置优越，水、陆、空交通极为发达。

本项目地理位置见附图 1。

2、地形地貌

建设项目地处长江三角洲平原中的沿江平原，全境地形平坦，自东北各西南略呈倾斜。东部为沿江平原，西部为低洼圩区。地面高程：东部 3.5-5.8 米（基准：吴淞零点），西部 2.4-3.8 米。地质上属新华夏系第二隆起带，淮阳山字形构造宁镇反射弧的东南段。区内断裂构造规模不大，基底构造相对稳定。新构造运动主要表现为大面积的升降运动，差异不大，近期呈持续缓慢沉降。

该地区的地层以深层粘土层为主，主要状况为：

第一层为种植或返填土，厚度 0.6 米-1.8 米左右；

第二层为亚粘土，色灰黄或灰褐，湿度饱和，0.3-1.1 米厚；

第三层为淤质亚粘土，呈青灰色，湿度饱和，密度高，厚度为 0.5 米-1.9 米，地耐力为 100-120kPa；

四层为轻亚粘土，呈浅黄，厚度在 0.4 米-0.8 米，地耐力为 80-100kPa；

第五层为粘土，少量粉砂，呈灰黄色或青色，湿度高，稍密，厚度为 1.1 km 左右，地耐力约为 120-140kPa。

3、气象特征

项目地区具有明显的亚热带季风气候特征，年均无霜期 232 天；年平均降水量 1064.8 毫米，年平均降雨日为 129.7 天；年平均气温 15.3℃，极端最高气温 37.9℃，极端最低温度-11.5℃，年平均相对湿度 81%，处于东南季风区域，全年盛行东南风，风向频率为 12%，最少西南风，风向频率 3%，年均风速 3.4 米/秒，实测最大风速 29 米/秒。平均大气压 1015 百帕，全年日照 2019.3 小时。

4、水文

太仓市濒临长江，由于受到长江口潮汐的影响，太仓境内的内河都具有河口特征，河水的潮汐运动基本与长江口的潮汐运动一致。长江口是一个中等强度的潮汐河口，长江南支河段是非正规半日潮，每天二涨二落。本项目附近河段潮位变化特征：各月平均高潮位与低潮位在数值上很接近，潮位的高低与径流的大小关系不大，高、低潮位的年际变化也不大，年内月平均高潮位以 9 月最高、10 月次之、7 月居第 3 位。根据附近江边七丫口水文站的潮位资料分析，本段长江潮流特征如下：

平均涨潮流速：0.55m/s，平均落潮流速：0.98m/s；

涨潮最大流速：3.12m/s，涨潮最小流速：0.12m/s；

落潮最大流速：2.78m/s，落潮最小流速：0.62m/s。

本项目周边主要河流为湖川塘和新浏河。新浏河上接娄江，下达长江，流经昆山蓬朗，太仓南郊、陆渡、浏河及嘉定娄塘、唐行等乡镇，全长 24 公里，2020 年水质目标为 IV 类水质。

5、土壤与植被

建设项目所在区域土壤类型以发育于黄土状物质的黄泥土为主，土壤的粘土矿物以水云母为主，并有蒙脱土、高岭土等，土壤质地以重壤为主，耕作层有机质含量（2.0~2.15）%，含氮（0.15~0.2）%，土壤 pH 为 6.5~7.2，粘粒含量约（20~30）%，土质疏松。

社会环境简况（社会经济结构、教育、文化、文物保护等）：

1、社会经济

太仓市隶属江苏省苏州市管辖，市人民政府驻地城厢镇。境内地势平坦，河流纵横，土壤肥沃，物产富饶，素称“江南鱼米之乡”。改革开放以来，太仓保持持续增长的经济发 展势头，在全国率先进入小康市，经济实力连续多年位居全国百强县（市）前列。全市辖7个镇、126个行政村、3483个村民小组、68个居民委员会，境内有太仓港经济开发区。2014年年末户籍人口47.74万人，比上年增加2939人；其中，非农业人口27.27万人。人口出生率为8.34‰，死亡率为8.12‰，自然增长率为0.21‰；年末常住人口70.85万人，城市化率为65.34%。

根据《2014年太仓市国民经济和社会发展统计公报》，太仓市经济综合实力进一步增强。全年实现地区生产总值1065.33亿元，按可比价格计算，比上年增长8.6%。其中，第一产业增加值38.84亿元，增长3.0%；第二产业增加值556.68亿元，增长8.0%；第三产业增加值469.81亿元，增长9.8%。按常住人口计算，人均地区生产总值150523元，增长8.4%。第一产业增加值占地区生产总值的比重为3.6%，第二产业增加值比重为52.3%，第三产业增加值比重为44.1%。

全年实现公共财政预算收入106.47亿元，比上年增长6.3%；其中，税收收入90.97亿元，增长10.8%，占公共财政预算收入比重达85.4%，比上年提高3.4个百分点。全年公共财政预算支出97.63亿元，比上年增长5.7%。

2、教育、文化、卫生

教育现代化稳步推进。太仓全市拥有各级各类学校83所，其中新增特殊教育学校1所。全年招生数14944人，在校学生71177人，毕业生16563人，教职工总数5480人，其中专任教师4512人。幼儿园33所，在园幼儿11726人；小学28所，在校学生30234人，招生数5137人；初中15所，在校学生14927人，招生数5286人；高中4所，在校学生5635人，招生数1779人；中等职业学校1所，在校学生3515人，招生数1081人；高等院校1所，在校学生5140人，招生数1656人。成人教育学校26所，在校学生76296人。

文化惠民工程建设有效推进。图博中心投入使用，文化艺术中心、传媒中心进入内部装修，沙溪、浮桥等6个镇文化中心达标建设完成。承办了第八届国际民间艺术节、奥地利克恩顿州合唱团、肯尼亚舞蹈团、保加利亚和奥地利艺术团

等来太演出活动。全年免费放映数字电影 1477 场次，吸引观众 30 万人次。举办了“2010 上海世博会太仓主题周”、双凤龙狮、滚灯和江南丝竹在世博场馆专场演出 74 场次、金秋文化创意产业推介会、牛郎 织女邮票首发式、第二届海峡两岸电影展等活动。《太仓历史人物辞典》出版发行，收录 3450 个太仓历史人物。

公共卫生体系逐步健全。医疗机构床位 2608 张，卫技人员 3039 人，分别比上年增长 5.2% 和 5.0%，其中医生 1209 人，护士 1130 人。全市有各类卫生机构 170 个，其中医院、卫生院和社区卫生服务中心 28 个，疾控中心 1 个，急救中心 1 个，妇幼保健机构 1 个。急救能力进一步提高。全年共接听电话 76892 次；出车 10485 次，增长 17%；接送病人 8431 人，增长 18%。

3、江苏太仓港经济开发区（新区）

江苏太仓港经济开发区（新区）规划工业用地为 1136.21ha，占规划总用地的 25.71%，主要发展机械电子、轻工纺织、食品、生物医药、环保等主导产业，其中机械电子环保产业主要发展新能源、装备制造、精密机械、电子信息等，生物医药主要发展复配分装以及研发等，不涉及原药生产，不涉及化工，整个区域是集城市新中心、高新技术产业开发区、仓储物流区等为一体的综合性经济开发区。

基础设施建设情况：

（1）给水

开发区内不设水厂，取水来自太仓市第二水厂，管网均已基本铺设到位。

（2）排水

目前开发区内各企业的生产废水、生活污水自行预处理达到接管标准后接管城东污水处理厂集中处理。雨水经已建的雨水收集管网收集后就近排入规划的水体和河道。

太仓市城东污水处理厂位于弇山路以北、娄江路以东、常胜路以西，总建设规模为 4 万 t/d，其中一期规模 2 万 t/d，已于 2005 年 1 月经苏州市环保局验收通过（苏环验[2005]17 号）。二期 2 万 t/d 的处理工程已于 2007 年 1 月建设完成，除未开发的广州路以北地区外，其他管网同步铺设到位，2012 年底广州路以北地区的管网可以全部铺设到位。目前城东污水处理厂实际处理能力约 3 万吨/天，

已接管开发区水量约为 2 万吨/天，占城东污水处理厂目前实际处理能力的 67%。废水经处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 B 标准后排至新浏河。目前已完成升级改造工作，在原 C-TECH 工艺基础上增加深度处理工艺，即采用后续 BAF 生物滤池处理工艺，以提高污水处理厂的出水标准，并设置了 COD 在线监测与环保局联网。提标后尾水处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级 A 标准后排入新浏河。城东污水处理厂目前接管的生活污水约占 75%，剩余 25%为企业预处理后的生产废水，水质一般，废水经处理后，尾水能够达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）表 1 一级 A 的排放标准。

（3）供电

开发区供电来自太仓市城市电网，在开发区范围内有 110KV 朝阳变电站、220KV 娄东变电站、110KV 东林变电站、35KV 板桥变电站、110KV 板桥变电站、110KV 新毛变电站、110KV 新区变电站、以及协鑫热电厂。

本项目行业类别为其他仓储业，土地类型为工业用地，符合江苏太仓港经济开发区（新区）的产业及用地规划。

本项目所在区域 500 米范围内无文物保护单位。

环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题（环境空气、地面水、地下水、声环境、辐射环境、生态环境等）：

1、环境空气质量

建设项目所在地大气环境中常规因子（SO₂、NO₂、PM₁₀）引用《勃乐氏密封系统（太仓）有限公司新建多功能塑料发动机罩盖等产品项目》环境影响报告书中“G1凤莲三园”测点，本项目位于G1测点西侧大约2.3公里。监测时间：2014年7月7日-13日进行，连续监测7天。监测结果为：SO₂浓度范围为0.035-0.050mg/m³，NO₂浓度范围为0.017-0.038mg/m³，PM₁₀浓度范围为0.052-0.117 mg/m³，各因子中，SO₂、NO₂小时值，PM₁₀日均值均可以满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求，因此可以说明项目所在区域大气环境质量良好。

2、地表水质量

本项目最终纳污河流新浏河水功能区划分为IV类，引用《勃乐氏密封系统（太仓）有限公司新建多功能塑料发动机罩盖等产品项目》环境影响报告书中“W3：太仓市城东污水处理厂排口下游1500米处”监测断面，监测时间：2014年7月8日至2014年7月10日，连续监测3天，每天监测2次。监测结果为：pH 7.35、COD 24 mg/L、氨氮 1.32 mg/L、总磷 0.20 mg/L、SS 23 mg/L，监测期间浓度均满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV类标准要求；SS满足参照执行的水利部试行标准《地表水资源质量标准》（SL63-94）四级标准，水环境质量现状较好。

3、声环境质量状况

评价期间对建设项目所在地声环境进行了现状监测。监测时间：2015年12月10日昼间、夜间各一次；监测点位：厂界外1米。具体监测结果见表8。

表8 项目地噪声现状监测结果（单位：dB(A)）

时间	N1（东侧）	N2（西侧）	N3（南侧）	N4（北侧）	标准
昼间	55.1	55.8	55.4	54.9	65
夜间	46.7	47.1	46.9	46.3	55

监测结果表明：项目地声环境符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）3类标准。

主要环境保护目标（列出名单及保护级别）：

根据建设项目周边情况，确定建设项目环境保护目标见表9。

表9 本项目主要环境保护目标

保护项目	保护目标	方位	距本项目最近距离	规模/功能	保护级别
大气环境	区域大气	/	/	/	《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 二级标准
水环境	新浏河	S	7000m	中型	《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) IV类水质标准
	盐铁塘	W	500m	小型	
声环境	厂界外 200m	/	/	/	《声环境质量标准》(GB3096-2008) 3类标准
生态环境	太仓金仓湖省级湿地公园	N	2310m	湿地生态系统保护，二级管控区面积4.84km ² 。	江苏省生态红线区域二级管控区

评价适用标准

1、环境空气质量标准

根据江苏省环保厅 1998 年颁布的《江苏省环境空气质量功能区划分》，本项目所在地空气质量功能区为二类区，大气环境质量执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，具体指标见表 10。

表10 大气污染物的浓度限值

污染物名称	取值时间	单位	浓度限值	标准来源
SO ₂	年平均	μg/m ³	60	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012) 二级标准
	24 小时平均		150	
	1 小时平均		500	
NO ₂	年平均		40	
	24 小时平均		80	
	1 小时平均		200	
TSP	年平均		200	
	24 小时平均		300	
PM ₁₀	年平均		70	
	24 小时平均		150	
CO	24 小时平均	mg/m ³	4	《大气污染物综合排放标准 详解》(GB16297-1996)
	1 小时平均		10	
非甲烷总烃	1 小时平均	mg /m ³	2.0	

环
境
质
量
标
准

2、地表水环境质量

根据《江苏省地表水（环境）功能区划》，新浏河、盐铁塘均执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV类水质标准，具体数值见表 11。

表11 地表水环境质量标准（单位：mg/L）

类别	pH	COD	SS	氨氮	总磷
IV类	6-9	≤30	≤60	≤1.5	≤0.3
依据	《地表水环境质量标准》（GB3838-2002），SS 引用《地表水资源质量标准》（SL63-94）。				

3、声环境

建设项目所在区域环境噪声执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）3类区标准，具体数值见表 12。

表12 环境噪声标准值（单位：dB(A)）

类别	昼间	夜间	标准来源
3	65	55	《声环境质量标准》（GB3096-2008）3类标准

1、废气排放标准

本项目无组织扬（粉）尘排放执行 GB16297-1996《大气污染物综合排放标准》表 2 中颗粒物无组织排放浓度限值，见表 13。

表13 大气污染物综合排放标准

污染物名称	排放方式	无组织排放监控浓度限值	
		监控点	浓度
颗粒物	无组织	周界外浓度最高点	≤1.0 mg/Nm ³

本项目汽车尾气排放执行《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)二级标准，CO 参考北京市地方标准《大气污染物综合排放标准》(DB11/501-2007)中表 1 的标准限值，具体数值见表 14。

表14 大气污染物排放执行标准

污染物名称	最高允许排放浓度 (mg/m ³)	最高允许排放速率 (kg/h)	排放高度 (m)	无组织监控浓度 (mg/m ³)	执行标准
非甲烷总烃	120	0.2	3	4.0	《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)二级标准
NO ₂	240	0.0154	3	0.12	
CO	200	0.22	3	3.0	北京市地方标准《大气污染物综合排放标准》(DB11/501-2007)

本项目厨房拟设 6 台灶头，油烟排放参照执行《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)中的大型标准，具体见表 15。

表15 饮食业油烟排放标准（试行）

规模		最高允许排放浓度 (mg/m ³)	净化设施最低去除效率	标准来源
类型	基准灶头数			
大型	≥6	2.0	85%	《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)中表 1 及表 2 标准。

2、污水排放标准

修编后项目污水接管执行《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表 4 中三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》(CJ343-2010)中一级 B 标准，污水由市政污水管网送入太仓市城东污水处理厂处理，尾水达《城镇污水处理厂污染物排放标准 (GB18918-2002)》一级 A 标准后排入新浏河，见表 16。

表16 水污染物排放标准

污染物	接管标准 (mg/L)	污水处理厂尾水排放标准 (mg/L)
COD	500	50
SS	400	10
氨氮	45	5
总磷	8	0.5
动植物油	100	1
标准来源	《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表4中三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》(CJ343-2010)一级B标准	《城镇污水处理厂污染物排放标准(GB18918-2002)》一级A标准。

3、噪声排放标准

本项目厂界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)3类区标准，具体见表17。

表17 本项目厂界噪声排放标准 (单位: dB(A))

类别	昼间	夜间
3类标准	65	55

本项目施工期场界噪声排放执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)标准，详见表18。

表18 本项目施工期场界噪声排放标准 (单位: dB(A))

昼间	夜间
70	55

扩建项目完成后全厂污染物排放总量见表 19。

表19 全厂污染物排放情况（单位：t/a）

类别	污染物名称	现有项目接管/排放量	本项目产生量	本项目削减量	本项目接管考核量/排放量	以新带老削减量	全厂接管/排放量	全厂外排环境量	
废水	废水量	2400	16320	0	16320	0	18720	18720	
	COD	0.96	6.53	0	6.53	0	7.49	0.94	
	SS	0.48	3.26	0	3.26	0	3.74	0.19	
	NH ₃ -N	0.06	0.41	0	0.41	0	0.47	0.094	
	TP	0.0096	0.065	0	0.065	0	0.0746	0.0094	
	动植物油	0	3.26	1.95	1.31	0	1.31	0.019	
废气	有组织	油烟	0	0.216	0.184	0.032	0	0.032	0.032
	无组织	非甲烷总烃	0.044	0.25	0	0.25	0	0.294	0.294
		CO	9.72	53.43	0	53.43	0	63.15	63.15
		NO _x	0.13	0.7	0	0.7	0	0.83	0.83
固废	一般固废	0	171	171	0	0	0	0	
	生活垃圾	0	120	120	0	0	0	0	

总量控制指标

因现有项目未申请总量，本次评价将现有项目与扩建项目一起申请总量情况如下：

扩建后，全厂废水接管考核量为 18720t/a，其中 COD7.49t/a、SS3.74t/a、NH₃-N0.47t/a、TP0.0746t/a、动植物油 1.31t/a；全厂废水外排环境量为 18720t/a，其中 COD0.94t/a、SS0.19t/a、NH₃-N0.094t/a、TP0.0094t/a、动植物油 0.019t/a；在太仓市城东污水处理厂的已批总量中平衡。

大气污染物油烟：0.032t/a 作为特征因子考核，货运汽车尾气无组织排放，不申请总量。

固废零排放，不申请总量。

建设项目工程分析

工艺流程简述（图示）：

一、施工期工艺流程

本项目施工期工艺主要是主体工程（1#-4#仓库）、内部装饰工程及厂区绿化工程等施工工艺。施工过程中会产生扬尘、施工废水、固体废弃物等。

二、运营期工艺流程

本项目运营期工艺流程如图2所示。

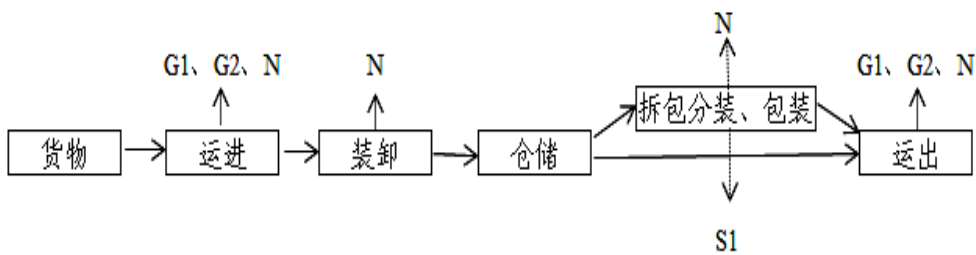


图2 本项目运营期工艺流程图

【流程说明】

本项目主要存储服装、日用消费品、汽车零部件、电子产品等，不涉及危化品的存储，无生产加工过程。本项目需要仓储的货物通过汽车运输进入库区卸货；项目为部分客户货物提供拆包分装及包装服务；待客户提货时，再通过汽车运输给客户。该过程有汽车尾气 G1、交通扬尘 G2、废弃包装材料 S1 及噪声 N（包括交通噪声和厂区设备噪声）产生。

主要污染工序：

一、施工期污染分析

1、废气

本项目施工期的大气污染源主要来自土石方和建筑材料运输所产生的扬尘及装饰工程产生的少量油漆废气。

施工扬尘的影响范围较广，尤其是天气干燥及风速较大时更为明显，从而使该地块及周围附近地区大气中总悬浮颗粒物浓度增大。据调查，施工作业场地近地面粉尘浓度可达 $1.5\sim 30\text{mg}/\text{m}^3$ 。由于粉尘的产生量与天气、温度、风速、施工队文明作业程度和管理水平等因素有关，因此，其排放量难以定量估算。

油漆废气主要来自于厂房装饰工程阶段，该废气的排放属无组织排放，其主要污染因子为甲苯和二甲苯，此外还有极少量的汽油、丁醇和丙醇等。本项目建设的为仓储厂房，相对于居住房屋装修，油漆等使用量较少，使用过程废气排放量也很小，其排放量难以定量估算。

2、废水

(1) 生活污水

本项目施工人员按 100 人计，施工期约 300 天，生活用水量按 $50\text{L}/(\text{p d})$ 计，则施工人员生活用水总量为 1500t。生活污水的排放量按用水量的 80% 计，则生活污水的排放量为 1200t。主要污染因子为 COD、SS、 $\text{NH}_3\text{-N}$ 和 TP 等，其污染物浓度 COD 约 $400\text{mg}/\text{L}$ 、SS 约 $200\text{mg}/\text{L}$ 、 $\text{NH}_3\text{-N}$ 约 $25\text{mg}/\text{L}$ 、TP 约 $4\text{mg}/\text{L}$ 。

(2) 施工废水

地基挖掘时的地下水量与地质情况有关，浇注混凝土的冲洗水量与天气状况有关，主要污染因子是 SS，其排放量均难以估算。该污水要进行截流后集中处理，否则将会把施工区块的泥沙带入到水体环境中。

(3) 设备清洗废水

施工设备在清洗过程中会产生清洗废水，由于其中含有一定量的石油类和 SS，随意排放将会对地表水构成一定的污染。本项目应在施工现场设置沉淀池和隔油池，将施工设备清洗废水进行预处理，处理之后的废水可以作为施工现场抑制扬尘的喷淋水使用。

3、噪声

建设期噪声主要来自施工机械噪声、施工作业噪声和运输车辆噪声。施工机械噪声由施工机械所造成，如挖土机械、打桩机械等，多为点声源；施工作业噪声主要指一些零星的敲打声、装卸建材的撞击声、施工人员的吆喝声、拆装模板的撞击声等，多为瞬间噪声；运输车辆的噪声属于交通噪声。在这些施工噪声中对声环境影响最大的是施工机械噪声。根据类比调查，建设期主要施工机械设备的噪声源强见表 20。

表20 施工期噪声声源强度表

施工阶段	声源	声源强度 (dB(A))	施工阶段	声源	声源强度 (dB(A))
土石方阶段	挖土机	78-96	装修、安装阶段	电钻	95-100
	冲击机	95		电锤	95-100
	空压机	75-85		手工钻	90-100
	打桩机	95-105		无齿锯	90-100
	卷扬机	90-105		多功能木工刨	90-100
	压缩机	75-88		云石机	85-100
底板与结构阶段	混凝土输送泵	90-100		角向磨光机	90-100
	振捣器	95-100		/	
	电锯	90-100			
	电机	90-95			
	空压机	75-85			

物料运输车辆类型及其声级值见表 21。

表21 交通运输车辆噪声

施工阶段	运输内容	车辆类型	声源强度 (dB(A))
主体工程	钢筋、商品混凝土	混凝土罐车、载重车	80-85
装饰工程	各种装修材料及必备设备	轻型载重卡车	75-80

4、固废

建设项目总建筑面积 116154.64m²，根据类比分析，每 100m² 约产生建筑垃圾 0.5t，则施工期产生的建筑垃圾约 580t。施工人员按 100 人计，施工期约 300 天，生活垃圾按 1.0kg/ (p d) 计，则施工期生活垃圾总量 30t。

根据《固体废物鉴别导则》(试行)判断固体废物的属性，具体见表 22。

表22 本项目固体废物产生情况汇总表

序号	固废名称	产生工序	形态	主要成分	预测产生量 (t)	种 判 断		
						固体废物	副产品	判定依据
1	建筑垃圾	建筑施工	固态	/	580	√	/	《固体废物鉴别导则》(试行)
2	生活垃圾	日常生活	固态	塑料、纸品等	30	√	/	

本项目施工期固体废物产生情况见表 23。

表23 本项目建设期固体废物分析结果汇总表

序号	固体废物	属性	产生工序	形态	主要成分	危险特性鉴别方法	危险特性	废物类别	废物代码	估算产生量 (t)	处置情况
1	建筑垃圾	一般固废	建筑施工	固态	/	/	/	其它废物	99	580	城市管理局运送至指定地点
2	生活垃圾	生活垃圾	人员生活	固态	塑料、纸品等					30	环卫清运

二、营运期污染分析

1、废气

(1) 有组织废气

本项目拟建设一个员工食堂，食堂厨房在烹炒菜过程中会产生一定量的油烟。经类比调查，食用油用量约 30g/(p·d)，本项目运营期每天正常就餐人数 800 人，则日消耗食用油 24kg，年工作 300 天，则年消耗食用油 7200kg，一般油烟挥发量总占耗油量的 3%，则油烟废气产生量约 216kg/a。本项目食堂设 6 个基准灶头，每天工作 4 小时，厨房油烟采用油烟净化器处理，内置引风机风量为 15000m³/h，油烟去除率约 85%，则油烟排放量为 0.032t/a，排放浓度 1.8mg/m³。

本项目厨房油烟产生及排放情况见表 24。

表24 本项目厨房油烟产生及排放情况

污染源	污染物	排气量 (m ³ /h)	产生状况			治理措施及处理效率	排放状况		
			浓度 (mg/m ³)	速率 (kg/h)	产生量 (t/a)		浓度 (mg/m ³)	速率 (kg/h)	排放量 (t/a)
厨房	油烟	15000	12	0.18	0.216	油烟净化器去除效率 85%	1.8	0.027	0.032

(2) 无组织废气

①汽车尾气

本项目仓库成品周转量较大，日进出厂区的大型货车较多，这些运输车辆将产生一定量的汽车尾气。

本项目货物运输主要采用大型货车，通过分析汽车尾气的排放特点及排放规律，并结合同类项目的类比监测结果，本次评价选取 NO_x、CO、THC 为主要评价因子，对货车污染物排放源强作如下计算：

车流量 Q：类比同类项目，本项目的货运车辆高峰车流量约 36 辆/小时，平均车流量为 24 辆/小时。

厂区内车辆怠速行驶时间 T：通常情况下每辆车在厂区内怠速行驶时间约 10 分钟。

货车燃油耗量 A：车辆的运行状态即运行工况是由起步、换挡、加速、等速、减速滑行和制动等基本运行工况组成。在不同荷载条件、交通状况下以不同的驾

驶模式运行时，其耗油量也有较大的波动。本项目货车以大型货车为主，根据类比调查结果，货车进入装卸区的车速一般在<5~15km/h之间，不同车型低速行驶时耗油量在公里0.4~0.8L/km之间不等。综合考虑有关资料统计值及本项目车辆实际情况，确定每辆货车低速行驶平均耗油为0.6L/km，货车在装卸区内的平均车速按5km/h计，则可计算出每辆货车在装卸区内行驶的耗油量理论值为0.05L/min。

空燃比 K：空气与燃油之比称为空燃比，当空燃比>14.5时，燃油进行完全燃烧，得到二氧化碳和水，当<14.5时燃料不完全燃烧，产生THC、NO_x、CO等污染物，经调查，在货车进入装卸区的停车时间（大部分处于变速状况）平均空燃比约为12。

有关对大型货车在怠速工况下的尾气组分的实测资料见表25。

表25 大型车怠速工况尾气组分监测结果

车型	THC(ppm)	NO _x (ppm)	CO (%)
大型货车	1080	200	4.4

由上述参数和下列公式可确定本项目装卸区货运车辆CO、THC、NO₂等的排放源强。

$$\text{排气量： } D=Q \times T \times (K+1) \times A / 1.29$$

$$G=D \times C \times F$$

式中：G-污染物排放量，kg/h；

D-汽车废气排放量，m³/h；

Q-车流量，辆/h；

T-泊车时间，min/辆；

K-空燃比；

A-燃油耗量，L/min；

C-污染物浓度(容积比)；

F-容积与质量换算系数；

采用上述公式及参数，则本项目场内平均流量下汽车尾气污染源强计算结果如表26所示。

表26 货车尾气污染物排放源强

参数 车型	废气排放量 (m ³ /h)	THC (kg/h)	CO (kg/h)	NO _x (kg/h)
大型货车	214.88	0.034	7.36	0.096

本项目新增无组织废气产生及排放情况见表 27。

表27 本项目无组织废气产生及排放情况表

污染源名称	污染物名称	产生状况			治理措施	排放状况			排放方式
		浓度 (mg/m ³)	速率 (kg/h)	产生量 (t/a)		浓度 (mg/m ³)	速率 (kg/h)	排放量 (t/a)	
汽车尾气	THC	/	0.034	0.25	/	/	0.034	0.25	无组织
	CO	/	7.36	53.43		/	7.36	53.43	
	NO _x	/	0.096	0.7		/	0.096	0.7	

注：THC 以非甲烷总烃计。

②交通扬尘

本项目主要存储服装、日用消费品、汽车零部件、电子产品等，无粉料运输，运输过程均为密闭式汽车运输，且项目厂区内道路均为沥青道路，道路周边进行绿化，绿化率为10.29%。因此本项目交通扬尘产生量很小，对周边大气环境影响较小。

2、废水

本项目运营期总人数拟定 800 人，每年工作 300 天，参照《建筑给水排水设计规范》(GB50015-2003)，生活用水按 80L/ (p·d) 计，则年用水量为 19200t，排污系数取 0.8，则生活污水排放量为 15360t/a。

食堂就餐人数 800 人，食堂用水定额为 5L/ (p·d)，则食堂用水量为 1200t/a，排污系数为 0.8，则食堂废水排放量为 960t/a。

厂区绿化面积为 17980m²，参照《江苏省城市生活与公共用水定额(2012 年修订)》，1、4 两个季度绿化用水定额以 0.6L/(m² d)计，约 50 天，2、3 两个季度绿化用水以绿化用水定额为 2L/(m² d)计，约 100 天，故厂区绿化用水量约 4135t/a。

本项目货运汽车均不在厂区内冲洗，故不产生汽车冲洗废水。

建设项目水量平衡见图 3。

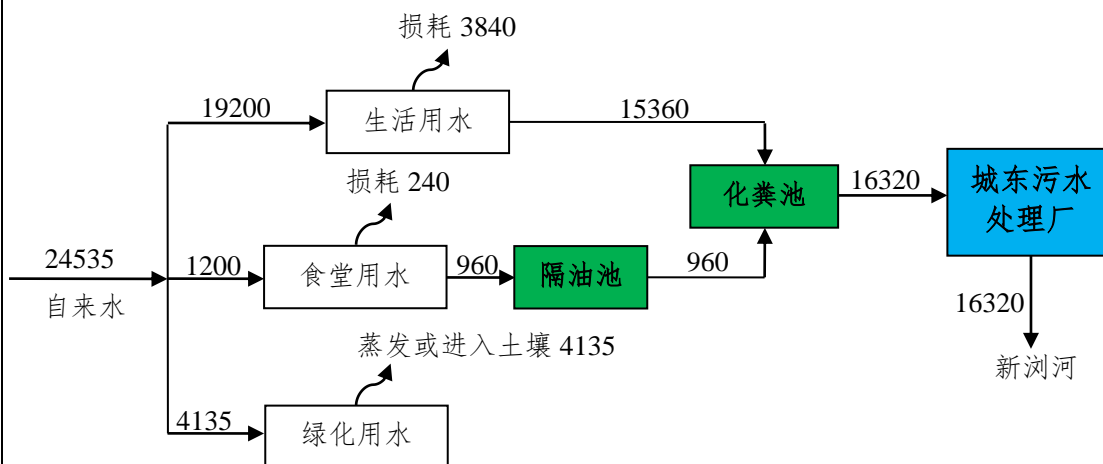


图 3 建设项目水平衡图 (t/a)

其中，生活污水污染物产生浓度 COD: 400mg/L、SS: 200mg/L、NH₃-N: 25mg/L、TP: 4mg/L; 食堂废水污染物产生浓度约为: COD: 400mg/L、SS: 200mg/L、NH₃-N: 25mg/L、TP: 4mg/L、动植物油: 200mg/L。

本项目运营期废水中污染物产生情况见表 28。

表28 本项目运营期废水产生情况表

项目	废水量 (t/a)	污染物名称	产生情况		治理措施	排放情况		排放去向
			产生浓度 (mg/L)	产生量 (t/a)		排放浓度 (mg/L)	排放量 (t/a)	
生活污水 + 食堂废水	16320	COD	400	6.53	隔油池 + 化粪池	400	6.53	接管城东污水处理厂
		SS	200	3.26		200	3.26	
		NH ₃ -N	25	0.41		25	0.41	
		TP	4	0.065		4	0.065	
		动植物油	200	3.26		80	1.31	

3、噪声

建设项目主要噪声设备见表 29。

表29 本项目主要噪声源一览表

序号	设备名称	数量(辆)	单台设备噪声值(dB)	产生位置	距厂界最近位置(m)	拟采用的降噪措施	降噪效果
1	堆高机	16	75	仓库	N, 30	设备减振 厂房隔声	-30dB
2	轨道式输送带	48	80	仓库	N, 40	设备减振 厂房隔声	-30dB
3	自动分拣系统	8	78	仓库	N, 45	设备减振 厂房隔声	-30dB
4	自动打包系统	8	78	仓库	N, 45	设备减振 厂房隔声	-30dB
5	货车	10	70-85	厂区道路	/	厂房隔声	-25dB

4、固体废物

本项目员工人数为 800 人，生活垃圾按 0.5kg/(人·d) 计，每年工作 300 天，则员工年产生生活垃圾 120t。

根据类比分析得出，在对货物进行包装时产生废包装材料约 150t/a。

本项目厨房生加工量按 0.8kg/(人·次) 计，每天正常就餐人数 800 人，共 300 天，则生加工量为 192t/a，厨余垃圾按生加工量的 10% 计算，为 19.2t/a。

根据类比分析，本项目隔油池产生的废油脂约 1.8t/a。

(1) 固体废物属性判断

根据《固体废物鉴别导则》(试行) 的规定，判断本项目固体废物的属性，具体见表 30。

表30 本项目运营期固体废物属性判断

序号	固废名称	产生工序	形态	主要成分	预测产生量(t/a)	种类判断		
						固体废物	副产品	判定依据
1	生活垃圾	日常生活	固态	塑料、纸等	120	√	—	《固体废物

2	废包装材料	货物包装	固态	塑料、纸等	150	√	—	物鉴别导则》 (试行)
3	厨余垃圾	食堂就餐	固态	米饭、肉、蔬菜等	19.2	√	—	
4	废油脂	隔油池	固态	油脂	1.8	√	—	

(2) 固体废物产生情况

本项目运营期固体废物产生情况见表 31。

表31 本项目运营期固废产生情况

序号	固废名称	属性	产生工序	形态	主要成分	危险特性鉴别方法	危险特性	废物类别	废物代码	估算年产生量(t/a)
1	生活垃圾	生活垃圾	日常生活	固态	塑料、纸等	/	/	其它废物	99	120
2	废包装材料	一般工业固废	货物包装		塑料、纸等	/	/			150
3	厨余垃圾		食堂就餐		米饭、肉、蔬菜等	/				19.2
4	废油脂		隔油池		油脂	/	/			1.8

项目主要污染物产生及预计排放情况

种类	排放源 (编号)	污染物名称	产生浓度 mg/m ³	产生量 t/a	排放浓度 mg/m ³	排放速率 kg/h	排放量 t/a	排放去向
大气污染物	厨房 (有组织)	油烟	12	0.216	1.8	0.027	0.032	由8米高排气筒引至配套用房楼顶排放。
	汽车尾气 (无组织)	非甲烷总烃	/	0.25	/	/	0.25	大气
		CO	/	53.43	/	/	53.43	
		NO _x	/	0.7	/	/	0.7	
交通扬尘 (无组织)	颗粒物	/	较少	/	/	较少		
水污染物	排放源	污染物名称	废水量 t/a	产生浓度 mg/L	产生量 t/a	排放浓度 mg/L	排放量 t/a	排放去向
	生活污水 + 食堂 废水	COD	16320	400	6.53	400	6.53	接管城东污水处理厂
		SS		200	3.26	200	3.26	
		NH ₃ -N		25	0.41	25	0.41	
		TP		4	0.065	4	0.065	
动植物油		200		3.26	80	1.31		
电离和 电磁辐射	/							
固体废物	名称	产生量 t/a	处理处置量 t/a	综合利用量 t/a	外排量 t/a	备注		
	生活垃圾	120	120	0	0	环卫清运		
	废包装材料	150	150	0	0	回收外卖		
	厨余垃圾	19.2	19.2	0	0	委托处置		
	废油脂	1.8	1.8	0	0	委托处置		
噪声	设备	单台产生声压级 dB(A)		排放声压级 dB(A)	备注			
	堆高机	75		昼间运行≤65 夜间运行≤55	通过设备减振、厂房隔声等方式减少 减少对周边环境的影响。			
	轨道式 输送带	80						
	自动分 拣系统	78						
	自动打 包系统	78						
货车	70-85							
主要生态影响(不够时可附另页) 无。								

环境影响分析

施工期环境影响分析：

本项目的施工建设不可避免的会对周边环境产生一定的影响，但施工期的影响是短暂的，施工期结束后该影响便结束，因此，施工期采用相应的防护措施后，对周边环境的影响相对较小。

1、大气环境影响分析

本项目建设期的大气污染源主要来自土石方和建筑材料运输所产生的扬尘和装饰工程的油漆废气。

(1) 施工扬尘

施工扬尘主要来源有：①建筑材料的堆放、装卸过程产生的扬尘；②施工垃圾的堆放及装卸过程产生的扬尘；③运输车辆造成的道路扬尘。

按起尘的原因可分为风力起尘和动力起尘，其中风力起尘主要是由于露天堆放的建材（如黄沙、水泥等）及裸露的施工区表层浮尘因天气干燥及大风，产生风尘扬尘；而动力起尘，主要是在建材的装卸、搅拌过程中，由于外力而产生的尘粒再悬浮而造成，其中施工及装卸车辆造成的扬尘最为严重，据有关文献资料介绍，施工时车辆行驶产生的扬尘占总扬尘的 60% 上。车辆行驶产生的扬尘，在完全干燥情况下，可按下列经验公式计算：

$$Q = 0.123 \left(\frac{v}{5} \right) \left(\frac{W}{6.8} \right)^{0.85} \left(\frac{P}{0.5} \right)^{0.75}$$

式中： Q —汽车行驶的扬尘， $\text{kg}/(\text{km} \cdot \text{辆})$ ；

V —汽车速度， km/hr ；

W —汽车载重量，吨；

P —道路表面粉尘量， kg/m^2 。

表 32 为一辆 10 吨卡车，通过一段长度为 1km 的路面时，不同路面清洁程度，不同行驶速度情况下的扬尘量。

表32 在不同车速和地面清洁程度的汽车扬尘（单位： $\text{kg}/\text{辆} \cdot \text{公里}$ ）

车速 (km/hr)	路面粉尘量 (kg/m^2)					
	0.1	0.2	0.3	0.4	0.5	1
5	0.051	0.086	0.116	0.144	0.171	0.287

10	0.102	0.172	0.233	0.289	0.341	0.574
15	0.153	0.258	0.349	0.433	0.512	0.861
25	0.255	0.429	0.582	0.722	0.854	1.436

由此可见，在同样路面清洁程度条件下，车速越快，扬尘量越大；而在同样车速情况下，路面越脏，则扬尘量越大。

施工期扬尘的另一个主要原因是露天堆场和裸露场地的风力扬尘。由于施工的需要，一些建材需露天堆放，在气候干燥又有风的情况下，会产生扬尘。

一般情况下，施工期扬尘的情况随着施工阶段的不同而不同，其造成的污染影响是局部和短期的，施工结束后就会消失。总的来说，在采取一系列有效的扬尘控制措施后，施工扬尘将明显减少。据类比调查，一般施工扬尘的影响范围在100m 范围内。可见，项目施工扬尘对环境的影响仅局限在施工点周围，随着距离的增加，浓度迅速减小，具有明显的局地污染特征。

根据《大气污染防治行动计划》（国发〔2013〕37号）、《关于进一步加强建筑施工扬尘控制工作的通知》（苏建质安〔2012〕167号）、《江苏省大气污染防治条例》（江苏省第十二届人民代表大会第三次会议于2015年2月1日通过，2015年3月1日起施行）及《苏州市建设工程扬尘污染防治管理办法》的相关要求，建设项目必须采取合理可行的控制措施，以便最大程度减少扬尘对周围大气环境的影响。主要扬尘防治要求及措施包括：

①加强施工扬尘监管，积极推进绿色施工，建设工程施工现场应全封闭设置围挡墙，严禁敞开式作业，施工现场道路应进行地面硬化。

②渣土运输车辆应采取密闭措施，并逐步安装卫星定位系统，推行道路机械化清扫等低尘作业方式。

③使用商品混凝土，施工现场不使用混凝土搅拌机，以减轻扬尘对施工现场周围敏感目标的影响。

④细颗粒散体材料入库严密保存，搬运时轻拿轻放，避免包装袋破裂造成扬尘。

⑤运输白灰、水泥、施工垃圾等易扬尘车辆要严密，或采取其它措施，以避免沿途散落，同时对进出车辆控制车速，减速行驶。

⑥在车辆出口施工现场处设置洗车池，对出工地的车辆车轮进行清洗，避免把工地泥土带入城市道路。

采取上述措施后本项目施工期扬尘对周围环境影响较小。

(2) 油漆废气

装饰工程利用各种加工机械对木材、塑钢等按图进行加工，同时进行屋面制作，然后采用浅色环保型高级涂料和浅灰色仿石涂料喷刷，最后对外露的铁件进行油漆施工，本工段时间较短，作业点分散，且本项目为仓储厂房，相对于居住房屋装修，油漆等使用量较少，使用过程废气排放量也很小，故建设项目此部分产生的大气污染物对周围环境影响较小。

2、水环境影响分析

建设期的废水排放主要来自于施工人员的生活污水、施工废水及设备清洗废水。

本项目施工期生活污水依托周边公厕排放，施工废水经沉淀池处理后循环使用，不外排。对于设备清洗废水，本项目应在施工现场设置沉淀池和隔油池，将施工设备清洗废水进行预处理，处理之后的废水可以作为施工现场抑制扬尘的喷淋水使用。采取上述措施后本项目施工期废水对周围环境影响较小。

3、声环境影响分析

项目施工期噪声主要来自施工机械和交通车辆，如按施工机械噪声最高的打桩机、卷扬机计算，作业噪声随距离衰减后，不同距离处接受的声级值见表 33。

表33 施工设备噪声对不同距离接受点的影响值

噪声源	距离 (m)	10	20	100	150	200	250	300
打桩机	声级值	105	91	85	70	66	61	60
卷扬机	(dB(A))	84	70	64	61	58	56	55

根据以上分析可知，白天施工时，如不进行打桩作业，噪声超标范围在 20m 以内，若有打桩作业，打桩噪声超标范围达 150m。夜间禁止打桩作业，对其它设备作业而言，300m 外才能达到施工作业噪声极限值。为了减轻本建设项目施工期噪声的环境影响，必须采取以下控制措施：

(1) 加强施工管理，合理安排作业时间，严格按照施工噪声管理的有关规定，夜间不得进行打桩作业；

(2) 如需夜间施工，应得到当地环保行政主管部门的批准；

(3) 施工机械应尽可能放置于对场界外造成影响最小的地点；

(4) 作业时在高噪声设备周围设置屏蔽；

(5) 加强车辆的管理，建材等运输尽量在白天进行，并控制车辆鸣笛。

4、固体废物环境影响分析

本项目施工过程中产生的固体废弃物主要是建筑垃圾及施工人员的生活垃圾。建设单位拟对建筑垃圾进行回收利用，生活垃圾则由环卫部门每天及时清运处理。采取这些有效的处理措施后，本项目施工期的固废对周围环境影响较小。

营运期环境影响分析：

1、大气环境影响分析

① 油烟

本项目厨房油烟产生浓度 $12\text{mg}/\text{m}^3 > 2.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，建设单位拟设置油烟净化器，排风量为 $15000\text{m}^3/\text{h}$ ，处理效率达 85%，排放浓度为 $1.8\text{mg}/\text{m}^3 < 2.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，可满足《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）规定的大型规模标准，最终由 8 米高排气筒引至配套用房楼顶排放，对周围环境影响较小。

② 汽车尾气

本项目无组织排放的废气主要为货运汽车尾气，含有非甲烷总烃、CO、NO_x 等污染物，由于废气产生量小，且露天空旷条件下较易扩散，同时加强厂区绿化，对周边大气环境影响较小。

③ 交通扬尘

本项目运输货物主要为各类服饰，无粉料运输，运输过程均为密闭式汽车运输，且项目厂区内道路均为沥青道路，道路周边进行绿化，绿化率为 10.29%。因此本项目交通扬尘产生量很小，对周边大气环境影响较小。

2、地表水环境影响分析

建设项目生活污水水质为 COD400mg/L、SS200mg/L、NH₃-N25mg/L、TP4mg/L，符合太仓市城东污水处理厂的接管要求。本项目生活废水排放量为 16320t/a，污水量占太仓市城东污水处理厂剩余处理能力的 0.45%。因此，从接管容量上分析，也是可行的。由于项目废水纳入污水处理厂，项目对所在区域地表水环境影响较小，不会降低目前水环境的使用功能，建设项目周围的水环境质量基本保持现有水平。本项目生活污水最终排入太仓市城东污水处理厂后通过处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准后排入新浏河。

建设项目排放口设置需按照《关于印发〈江苏省排污口设置及规范化整治管理办法〉的通知》（苏环控[97]122 号）有关排水体制的规定设置。

因此，建设项目废水对周围水环境影响较小。

3、声环境影响分析

（1）厂区设备噪声影响分析：

根据《环境影响评价技术导则-声环境》(HJ2.4-2009)推荐的方法,预测模式均采用无指向性点声源的几何发散衰减公式进行预测,具体如下:

$$L_{p(r)} = L_{p(r_0)} - 20\lg\left(\frac{r}{r_0}\right)$$

式中: $L_{p(r)}$ —距声源 r 处的 A 声级, dB (A);

$L_{p(r_0)}$ —参考位置 r_0 处的 A 声级, dB (A);

r —点声源到预测点的距离, m;

r_0 —参考位置到声源的距离, m;

若已知点声源的倍频带声功率级 L_w 或 A 声功率级 (L_{AW}), 且声源处于半自由声场时, 上式简化成:

$$L_{p(r)} = L_w - 20\lg(r) - 8$$

各声源在预测点产生的声级的合成:

$$L_{Tp} = 10\lg\left[\sum_{i=1}^n 10^{0.1L_{pi}}\right]$$

厂界声源预测结果详见表 34。

表34 厂界噪声预测结果 (单位: dB(A))

预测点位	预测值		执行标准		是否达标	
	昼	夜	昼	夜	昼	夜
东厂界	56.3	47.7	65	55	达标	达标
西厂界	56.7	48.1	65	55	达标	达标
南厂界	56.4	47.9	65	55	达标	达标
北厂界	55.9	47.3	65	55	达标	达标

由上表可以看出,经减振、隔声后,四个厂界噪声可达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 3 类标准,故本项目厂区设备噪声对周围声环境影响较小。

(2) 地面停车及厂区内道路噪声影响分析:

本项目建成后,交通噪声主要为货运汽车进出厂区噪声。由于货运汽车在厂区内行驶速度一般低于 10km/h,此时车辆噪声较低,约 70~85 分贝,厂区道路两侧留有绿化隔离带等距离空间,噪声经过绿化吸声和几何发散衰减后对周边声环境影响较小。

综上所述，本项目在营运期产生噪声主要来自厂区内的交通噪声和设备噪声，经过基础减振、建筑隔声、绿化隔离和几何发散衰减后，厂界噪声可以满足3类标准，对周边环境影响较小。

4、固体废物影响分析

本项目固体废物利用处置方式见表35。

表35 本项目固体废物利用处置方式评价表

序号	固体废物名称	产生工序	属性	废物代码	产生量(t/a)	利用处置方式	利用处置单位
1	生活垃圾	日常生活	生活垃圾	99	120	环卫清运	环卫部门
2	废包装材料	货物包装	一般固废	99	150	回收外卖	综合利用单位
3	厨余垃圾	食堂就餐		99	19.2	委托处置	环保部门认可单位
4	废油脂	隔油池		99	1.8	委托处置	环保部门认可单位

依据固体废物种类、产生量及其管理过程可能造成的环境影响进行分析：

(1) 固废分类收集与贮存，一般工业固废和生活垃圾单独存放，不混放，固废相互间不影响；

(2) 固废运输由专业的运输单位负责，在运输过程中采用封闭运输，运输过程中不易散落和泄漏的，对环境的影响较小；

(3) 本项目产生的固废通过环卫清运、外卖或委托环保部门认可的单位处置等方式，均不在厂内自行建设施处理，对大气、水体、土壤环境基本不产生影响。因此，本项目的固废均得到合理处置，对环境不产生二次污染。

固体废物污染防治措施及其经济、技术分析

本项目固废包括生活垃圾、废包装材料、厨余垃圾及隔油池产生的废油脂。生活垃圾环卫清运，废包装材料回收外卖，厨余垃圾及废油脂则委托环保部门认可的单位处置。

5、物流影响及防治措施分析

本项目在营运过程中将加大该地区的现有车流量，按其设计能力满负荷生产，每日交通量约增加350辆（按大型载重车计算），其车流的重新组织将在一定程度上改变该地区交通干线的现有交通噪声，车辆行驶排放的尾气及产生的扬尘对当地的环境也会产生一定的影响。建设单位应强化行车管理制度，各运输车

辆进出厂区，特别是接近居民区时，应减缓行驶速度，尽量避免鸣笛，最大限度减少流动噪声及扬尘，以免对周边居民造成影响；此外，本项目所在地交通便利，能及时将货物运往项目所在地，项目厂区有足够的空间仓储货物，并且项目运输货物主要为服装、日用消费品、汽车零部件、电子产品等，无粉料运输，运输车辆均为密闭型，因此交通运输过程对周边环境影响较小。

6、清洁生产与循环经济分析

本项目主要存储服装、日用消费品、汽车零部件、电子产品等，不涉及危化品的存储，无生产加工过程，对人体健康和生态环境影响较小；本项目汽车尾气、交通扬尘无组织排放，生活污水、食堂废水经预处理达标后接管城东污水处理厂，固废合理处置，不产生二次污染，因此本项目建设符合清洁生产的原则要求，体现了循环经济理念。

7、建设项目污染物排放总量控制

因现有项目未申请总量，本次评价将现有项目与扩建项目一起申请总量情况如下：

扩建后，全厂废水接管考核量为 18720t/a，其中 COD7.49t/a、SS3.74t/a、NH₃-N0.47t/a、TP0.0746t/a、动植物油 1.31t/a；全厂废水外排环境量为 18720t/a，其中 COD0.94t/a、SS0.19t/a、NH₃-N0.094t/a、TP0.0094t/a、动植物油 0.019t/a；在太仓市城东污水处理厂的已批总量中平衡。

大气污染物油烟：0.032t/a 作为特征因子考核，货运汽车尾气无组织排放，不申请总量。

固废零排放，不申请总量。

8、建设项目“三同时”验收一览表

建设项目“三同时”验收一览表见表 36。

表36 建设项目“三同时”验收一览表（单位：万元）

类别	污染源	污染物	治理措施	处理效果	环保投资	完成时间
废水	职工生活+食堂用水	COD、SS、NH ₃ -N、TP、动植物油	40m ³ 隔油池 80m ³ 化粪池 厂区雨污水管网	达《污水综合排放标准》(GB8978-96)表4中三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》	374	与建设项目主体工程同

				(CJ343-2010)表1中B等级标准		时设计、同时开工同时建成运行
废气	厨房	油烟	油烟净化器(风量15000m ³ /h,净化效率85%)+8m高排气筒	达《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)的大型标准。	10	
	汽车尾气、交通扬尘	CO、非甲烷总烃、NO _x 、颗粒物	无组织排放	达《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表2中无组织排放监控浓度限值及河北省地方标准《固定污染源一氧化碳排放标准》(DB13/478-2002)中表2的标准限值。	/	
噪声	仓储设备及货车	/	设备减振、厂房隔声等	达《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)3类标准。	100	
固废	职工生活	生活垃圾	一般固废暂存场暂存,环卫清运	满足环境管理要求	20	
	货物包装	废包装材料	垃圾箱暂存,外卖给废品收购站			
	食堂	厨余垃圾	委托环保部门认可单位处置			
	隔油池	废油脂	委托环保部门认可单位处置			
绿化	—		绿地率 10.29%	500		
环境管理(机构)	专职管理人员		/	/		
清污分流、排污口规范化设置(流量计、在线监测仪等)	规范化排污口设置		/	2		
“以新带老”措施	/		/	/		
总量平衡具体方案	<p>因现有项目未申请总量,本次评价将现有项目与扩建项目一起申请总量情况如下:</p> <p>扩建后,全厂废水接管考核量为18720t/a,其中COD7.49t/a、SS3.74t/a、NH₃-N0.47t/a、TP0.0746t/a、动植物油1.31t/a;全厂废水外排环境量为18720t/a,其中COD0.94t/a、SS0.19t/a、NH₃-N0.094t/a、TP0.0094t/a、动植物油0.019t/a;在太仓市城东污水</p>			/		

	<p>处理厂的已批总量中平衡。</p> <p>大气污染物油烟：0.032t/a 作为特征因子考核， 货运汽车尾气无组织排放，不申请总量。</p> <p>固废零排放，不申请总量。</p>		
区域解决问题	/	/	
大气环境保护距离设置（以设施或厂界设置，敏感保护目标等）	无需设置大气环境保护距离	/	
环保投资合计		1006	

建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源 (编号)	污染物 名称	防治措施	预期治理效果
大气 污 染 物	厨房 (有组织)	油烟	油烟净化器(风 量 15000m ³ /h, 净化效率 85%) +8m 高排气筒	达《饮食业油烟排放 标准(试行)》 (GB18483-2001)的大 型标准。
	汽车尾气、 交通扬尘 (无组织)	非甲烷总烃、 CO、NO _x 、 颗粒物	自然通风、绿化	达《大气污染物综合 排放标准》 (GB16297-1996)表 2中无组织排放监控 浓度限值及河北省地 方标准《固定污染源 一氧化碳排放标准》 (DB13/478-2002)中 表2的标准限值。
水 污 染 物	生活污水+ 食堂废水	COD、SS、 NH ₃ -N、TP、 动植物油	隔油池+化粪池	达《污水综合排放标 准》(GB8978-96)表 4中三级标准和《污水 排入城镇下水道水质 标准》(CJ343-2010) 表1中B等级标准。
电 和 离 电 辐 磁 射 辐 射	/	/	/	/
固 体 废 物	职工生活 货物包装	生活垃圾、废 包装材料、厨 余垃圾、废油 脂	环卫清运、回收 外卖、委托处置	安全处置，零排放， 不产生二次污染。
噪 声	本项目在营运期产生噪声主要来自厂区内的交通噪声和设备噪声，经过基础减振、建筑隔声、绿化隔离和几何发散衰减后，厂界噪声可以满足3类标准，对周边环境影响较小。			
其 它	无。			
生态保护措施及预期效果： 无。				

结论与建议

1、项目由来

厂区现有项目是由巴迪仓储（太仓）有限公司于2008年开工建设，2009年8月竣工验收并投入使用，后来转让给太仓万拓投资发展有限公司。太仓万拓投资发展有限公司是太仓经济开发区国资公司下属的仓储物流企业，因发展需要，于2015年通过竞拍的方式转让100%股权给乐凡仓储（太仓）有限公司。本次项目为乐凡仓储（太仓）有限公司物流扩建项目。

本项目总投资27900万元，占地面积174736平方米，总建筑面积为116154.64平方米，主要存储服装、日用消费品、汽车零部件、电子产品等，不涉及危化品的存储，无生产加工过程，年存储量为10万个托盘。本项目劳动定员800人，仓库每天工作时间22h，年工作300天。

2、建设内容及规模

本项目用地面积为174736平方米，总建筑面积为116154.64平方米：本次扩建1#仓库建筑面积18840.79平方米，其中夹层办公面积576平方米；2#仓库建筑面积21120.79平方米，其中夹层办公面积576平方米；3#仓库建筑面积为22083.99平方米，其中夹层办公面积576平方米；4#仓库建筑面积20321.99平方米，其中夹层办公面积576平方米；门卫建筑面积52.4平方米，综合楼3587.04平方米。容积率为1.244，建筑密度59.08%，绿地率10.29%，机动车辆停车位467个。

3、产业政策

本项目主要为仓储服务，不属于国家《产业结构调整指导目录（2011年本）（修正）》、《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录（2012年本）（修正）》和《苏州产业导向目录》（2007年本）及其修改条目中的“限制类”和“淘汰类”，为该产业政策允许建设项目。

根据《江苏省太湖水污染防治条例》（2012年修订），在太湖流域一、二、三级保护区内禁止新建、改建、扩建化学制浆造纸、制革、酿造、染料、印染、电镀以及其他排放含磷、氮等污染物的企业和项目。本项目属于太湖流域三级保护区，本项目无含磷、含氮生产废水排放，符合该条例的有关要求。

另外，本项目不属于国家《限制用地项目目录（2012年本）》和《禁止用地

项目目录（2012年本）》的限制和禁止范围，也不属于《江苏省限制用地项目目录（2013年本）》和《江苏省禁止用地项目目录（2013年本）》限制和禁止范围。

因此，本项目符合国家和地方的有关产业政策要求。

4、选址及用地规划相符性

（1）与规划的相符性

本项目位于太仓市经济开发区广州西路3号。

根据土地证明（附件5），本项目用地性质为工业（仓储）；同时根据太仓经济开发区规划建设和环境保护局出具的《乐凡仓储（太仓）有限公司扩建厂房总平面图的批复》（太开规【2015】31号）（附件7）及建设工程规划许可证（附件6），本项目符合《太仓市城市总体规划》及《江苏太仓港经济开发区（新区）总用地规划》（附图2）。

（2）与开发区产业定位相容性

太仓港经济技术开发区（新区）及周边地区主要发展机械电子、轻工纺织、食品、生物医药、环保等主导产业，其中机械电子环保产业主要发展新能源、装备制造、精密机械、电子信息等，生物医药主要发展复配分装以及研发等，不涉及原药生产，不涉及化工，整个区域是集城市新中心、高新技术产业开发区等为一体的综合性经济开发区。本项目所在地属于规划的太仓港经济技术开发区（新区），主要为仓储服务，不使用高污染燃料作为能源，基本无“三废”产生，符合太仓市的环保规划。因此本项目与太仓港经济技术开发区（新区）产业定位相符。

5、污染物达标排放，区域环境功能不会下降

（1）废水

本项目排水实行雨污分流制，雨水经雨水管网收集后就近排入水体。扩建项目无工业废水产生，营运期新增职工生活污水 16320t/a，与原有项目生活污水 2400t/a 一起经化粪池处理后接管太仓市城东污水处理厂，接管标准执行《污水综合排放标准》（GB8978-96）表 4 中三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》（CJ343-2010）表 1 中 B 等级标准。污水处理厂尾水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准（GB18918-2002）》一级 A 标准，尾水排入新浏河。对周围水环境影响较小。

(2) 废气

本项目厨房油烟经油烟净化器处理后由 8 米高排气筒引至配套用房楼顶达标排放，对周围环境影响较小。货运汽车尾气产生量小，且露天空旷条件下较易扩散，同时加强厂区绿化，对周边大气环境影响较小。厂区道路均为沥青道路，道路周边进行绿化，交通扬尘产生量很小，对周边大气环境影响较小。

(3) 噪声

本项目在营运期产生噪声主要来自厂区内的交通噪声和设备噪声，经过基础减振、建筑隔声、绿化隔离和几何发散衰减后，厂界噪声可以满足 3 类标准，对周边环境影响较小。

(4) 固体废物

本项目生活垃圾环卫清运，废包装材料回收外卖，厨余垃圾及废油脂则委托环保部门认可的单位处置。固废均得到合理处置，对环境不产生二次污染。

6、符合区域总量控制要求

因现有项目未申请总量，本次评价将现有项目与扩建项目一起申请总量情况如下：

扩建后，全厂废水接管考核量为 18720t/a，其中 COD7.49t/a、SS3.74t/a、NH₃-N0.47t/a、TP0.0746t/a、动植物油 1.31t/a；全厂废水外排环境量为 18720t/a，其中 COD0.94t/a、SS0.19t/a、NH₃-N0.094t/a、TP0.0094t/a、动植物油 0.019t/a；在太仓市城东污水处理厂的已批总量中平衡。

大气污染物油烟：0.032t/a 作为特征因子考核，货运汽车尾气无组织排放，不申请总量。

固废零排放，不申请总量。

7、符合清洁生产原则，体现循环经济理念

本项目主要存储服装、日用消费品、汽车零部件、电子产品等，不涉及危化品的存储，无生产加工过程，对人体健康和生态环境影响较小；本项目汽车尾气、交通扬尘无组织排放，生活污水、食堂废水经预处理达标后接管城东污水处理厂，固废合理处置，不产生二次污染，因此本项目建设符合清洁生产的原则要求，体现了循环经济理念。

上述评价结果是根据乐凡仓储（太仓）有限公司提供的规模、布局、水电气用量及与此对应的排放情况基础上得出的。如果规模、布局、水电气用量和排污情况有所变化，应由乐凡仓储（太仓）有限公司按环保部门要求另行申报。

综上所述，本项目符合国家及地方产业政策，选址合理；在认真实施本环境影响评价报告表中所提出的各类污染物治理措施，落实环保投资后，各项污染物均可满足达标排放的要求，对所在区域环境的影响较小。因此，本次评价认为，从环境保护的角度来讲，本次扩建项目在拟建地建设是可行的。

二、建议与要求

1、加强各项污染物的处置措施，严格控制各类污染物的排放量，尽量减轻对周围环境的影响。

2、加强员工的环保教育，提高员工的环保意识与节水意识。

3、加强环境管理，及时清理固体废物。

4、认真落实本项目的各项治理措施。

预审意见：

公 章

经办：

签发：

年 月 日

下一级环境保护行政主管部门审查意见：

公 章

经办：

签发：

年 月 日

审批意见：

公 章

经办：

签发：

年 月 日

注 释

一、本报告表应附以下附件、附图：

- 附件 1 委托书
 - 附件 2 确认单
 - 附件 3 声明
 - 附件 4 立项文件
 - 附件 5 土地证明
 - 附件 6 建设工程规划许可证
 - 附件 7 总平面图批复
 - 附件 8 营业执照
 - 附件 9 现有项目环境影响登记表及批复
 - 附件 10 关于江苏太仓港经济开发区（新区）及周边地区规划环境影响报告书的审查意见
 - 附件 11 关于江苏太仓港经济开发区（新区）及周边地区规划环境影响报告书补充报告的复函
-
- 附图 1 建设项目地理位置图
 - 附图 2 江苏太仓港经济开发区（新区）总用地规划图
 - 附图 3 太仓市生态红线区域保护规划图
 - 附图 4 建设项目周边环境概况图
 - 附图 5 建设项目总平面布置图

二、如果本报告表不能说明项目产生的污染及对环境造成的影响，应进行专项评价。根据

建设项目的特点和当地环境特征，应选下列 2 项进行专项评价。

1. 大气环境影响专项评价
2. 水环境影响专项评价（包括地表水和地下水）
3. 生态环境影响专项评价
4. 声影响专项评价
5. 土壤影响专项评价
6. 固体废弃物影响专项评价
7. 辐射环境影响专项评价（包括电离辐射和电磁辐射）

以上专项评价未包括的可另列专项，专项评价按照《环境影响评价技术导则》中的要求进行。