

建设项目环境影响报告表

项 目 名 称： 新建轨道交通车辆配件项目

建设单位（盖章）： 苏州眷诚铁道车辆配件有限公司

编制日期：2015 年 12 月

江苏省环保厅制

《建设项目环境影响报告表》编制说明

《建设项目环境影响报告表》由具有从事环境影响评价工作资质的单位编制。

1. 项目名称——指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字（两个英文字段作一个汉字）。

2. 建设地点——指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。

3. 行业类别——按国标填写。

4. 总投资——指项目投资总额。

5. 主要环境保护目标 —— 指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距厂界距离等。

6. 结论与建议 —— 给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境造成的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论。同时提出减少环境影响的其它建议。

7. 预审意见——由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。

8. 审批意见——由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复。

一、建设项目基本情况

项目名称	新建轨道交通车辆配件项目				
建设单位	苏州眷诚铁道车辆配件有限公司				
法人代表	杨军	联系人	张伟		
通讯地址	太仓市双凤镇黄桥村 9 组				
联系电话	17712690888	传真	——	邮政编码	215416
建设地点	太仓市双凤镇黄桥村 9 组				
立项审批部门	太仓市发展和改革委员会	批准文号	太发改投备[2015]376 号		
建设性质	新建 <input checked="" type="checkbox"/> 改扩建 新建	行业类别及代码	C3713 铁路机车车辆配件制造		
建筑面积(平方米)	5061		绿化面积(平方米)	依托厂区现有	
总投资(万人民币)	300	其中:环保投资(万人民币)	10.5	环保投资占总投资	3.5%
评价经费(万元)	——	预期投产日期	2016 年 1 月		

原辅材料（包括名称、用量）及主要设施规格、数量（包括锅炉、发电机等）

项目所用主要原辅材料见表 1

表 1 主要原辅材料用量

类别	名称	重要组份、规格、指标	年耗量	来源及运输
原辅料	52CrMoV4	含 0.52%的碳以及铬、钼、钒的合金钢	180t	国内车运
	42CrMo	含 0.42%的碳以及铬、钼的合金钢	65t	国内车运
	Q345B	屈服点为 345Mpa 的低碳合金钢	50t	国内车运
	40Cr	含 0.4%的碳以及铬元素的中碳调质钢	20t	国内车运
	Q235	屈服点为 235Mpa 的普通碳素结构钢	20t	国内车运
	45#	含 0.45%碳元素的优质碳素结构钢	30t	国内车运
	防锈油	基础油、缓蚀剂、防锈剂	50kg	国内车运
	切削液	15 号基础油、蓖麻油三乙醇胺、硼酸、水等	40L	国内车运
	清洗剂	柴油	50kg	国内车运
	润滑脂	稠化剂、基础油	50kg	国内车运

主要原辅材料理化性质:

表 2 主要原辅材料理化性质

名称	理化特性	稳定性	是否有毒
防锈油	本品为淡棕色液体，密度大于 0.8，微有轻微气味，PH 值大于 7.0。	性质稳定	有毒
切削液	液体，闪点：76℃，引燃温度：248℃	性质稳定	有毒
清洗剂（柴油）	有色透明液体，挥发，闪点：45~90℃，引燃温度：75~120℃	性质稳定	有毒
润滑油	浅黄色半流体，蒸汽可燃，闪点大于 180℃	性质稳定	有毒

项目主要设施及设备见表 3

表 3 建设项目主要设备一览

类型	名称	规格（型号）	数量（台）
生产设备	外圆磨床	\	1
	普通车床	\	1
	经济数控立钻	\	1
	万能外圆磨床	\	1
	摇臂钻床	\	2
	立式铣床	\	1
	立式升降台铣床	\	1
	牛头刨床	\	1
	卧式车床	\	1
	线切割机床	\	1
	立柱式带锯床	\	1
	平面磨床	\	1
	喷砂机	\	1
	压机	\	1
	数控车床	\	2
	台式钻床	\	3
	除尘式砂轮机	\	1
	马鞍车床	\	1
	气割机	\	1
	铣钻床	\	1
	单臂液压机	\	1
	立式加工中心	\	1
	挤压机	\	1
箱式电阻炉	\	1	

表 4 水及能源消耗量

名称	消耗量	名称	消耗量
水（吨/年）	1500.8	燃油	—
电（千瓦时/年）	20 万	燃气（标立方米/年）	—
燃煤（吨/年）	—	其他	液化气 3000m ³

废水（生产废水□、生活废水）排水量及排放去向

生产废水：

项目无生产废水产生和排放。

公辅废水：

项目无公辅废水产生和排放。

生活污水：

本项目设有食堂，厂内员工 50 人，生活用水量为 1500t/a，生活废水产生量为 1200t/a 排入化粪池，其中食堂废水需先经隔油池处理。生活污水由环卫部门定期清运，待区域污水管网建成后接管进入污水处理厂集中处理。

放射性同位素和伴有电磁辐射的设施的使用情况

无

工程内容及规模：（不够时可附另页）

项目名称：新建轨道交通车辆配件项目

建设单位：苏州眷诚铁道车辆配件有限公司

建设地点：太仓市双凤镇黄桥村 9 组

建设规模：年产轨道交通车辆配件 3500 套

建设性质：新建

建筑面积：5061 平方米

总投资：300 万元人民币。

工时及定员：项目员工 50 人，一天一班 8 小时，年工作 280 天，年工作总时间为 2240 小时。

项目租用苏州稼乐植保机械科技有限公司位于太仓市双凤镇黄桥村 9 组 1 幢 5061 平方米厂房建设本项目。项目地属于太仓市双凤镇凤中工业区，本项目东侧为沿塘线和杨林路

交叉口；南侧为苏州稼乐植保机械科技有限公司；西侧为农田；北侧为苏州旅越实业有限公司，具体见附图 2。

项目周边分布无量居民点。

项目主体工程及产品方案见表 5。

表 5 项目主体工程及产品方案

序号	主体工程（生产线）	产品名称	设计能力	年运行时数(h)
1	生产车间	轨道交通车辆配件	3500 套	2240

项目公用及辅助工程见表 6：

表 6 公用及辅助工程

类别	建设名称		设计能力	备注
贮运工程	原料区		200m ²	存放原材料
	成品区		200m ²	存放成品
公用工程	给水	生活用水	1500t/a	由自来水管网供应
	排水	生活污水（含食堂）	1200t/a	依托厂区化粪池预处理，由环卫部门定期清运
	供电		20 万 KWh/a	依托现有电网
	办公室		400 m ²	用于办公
	食堂		50 人	食堂废水经隔油池处理后汇入化粪池
环保工程	废水处理		项目生活污水产生量为 1200t/a，依托厂区化粪池预处理后，由环卫部门定期清运	
	废气		切割烟尘：通过加工车间通风，对环境影响较小，厂界可达标排放。 打磨粉尘：经布袋除尘设备收集后达标排放。 食堂油烟：经油烟净化装置处理。	
	噪声治理		加强日常维护和保养，再通过厂房隔声、距离衰减，可达标排放。	
	生活垃圾		由环卫部门清运	

环保项目总投资为 10.5 万元，占总投资的 3.5%，详见表 7。

表 7 环保项目投资一览表

污染源	环保设施名称	投资(万元)	处理效果
废水	隔油池	0.3	达标排放
	油烟净化装置	0.5	达标排放
废气	布袋除尘设施	5	达标排放
	厂房通风	1	达标排放
噪声	加强设备维护，厂房隔声	3	厂界噪声达标
固废	垃圾桶、堆场、危废处置	0.7	—
合计		10.5	—

与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题

本项目为新建项目，租赁厂房为闲置状态，无原有污染情况及主要环境问题。

二、建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况（地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等）：

1、项目选址及周边环境

太仓市位于东经121°12′、北纬31°39′。距上海50 公里，距苏州75 公里，顺江而下 水上距吴淞口约20 海里，溯江而上至张家港约67 海里，距南通约44 海里；内河经苏浏线至苏州78 公里。 双凤镇濒临长江，接轨上海，呼应苏州，接壤常熟，具有沿江沿沪、依托港口的独特优势。水陆空交通便捷：陆路邻沪嘉浏、苏嘉杭、苏昆太、沿江等高速公路入口，接 204、312 国道、锡太、沪太一级公路，太海汽渡贯通长江南北；航空距上海虹桥机场 60 分钟路程，浦东机场90 分钟路程；水运经长江达国内各口岸，依太仓港连接国际航运。

项目位于太仓市双凤镇黄桥村 9 组，具体地理位置详见附图 1。

2、自然环境状况

（1）地形地貌

项目所在地属江苏省地层南区，地层发育齐全，基底未出露，中侏罗纪岩浆开始活动，喷出物盖在老地层上和侵入各系岩层中，第四纪全新统(QH)现代沉积，遍及全区。泥盆纪有少量分布为紫红色砂砾岩、石英砾岩、石英岩，向上渐变为砂岩与黑色页岩的 交替层，顶部砂质页岩含优质陶土层。

项目地区位于新华夏系第二隆起带，淮阳山字形构造宁镇反射弧的东南段。区内断裂构造规模不大，基底构造相对稳定。新构造运动主要表现为大面积的升降运动，差异不大，近期呈持续缓慢沉降。项目所在地为广阔的长江三角洲冲积平原，地势低平，高程 2.5-2.8 米（以黄海基面计，下同），沿江有长江大堤，堤顶高程6.3-7.0 米。江面开阔，边滩宽300-1100 米，

10 米等深线距岸堤1000-1400 米。 该地区的地质状况为：

（1）表层为种植或返填土，厚度0.6 米-1.8 米左右。

（2）第二层为亚粘土，色灰黄或灰褐，湿度饱和，0.3-1.1 米厚。

（3）第三层为淤质亚粘土，呈青灰色，湿度饱和，密度高，厚度为0.5 米—1.9 米，地耐力为100-120KPa。

（4）第四层为轻亚粘土，呈浅黄，厚度在0.4 米-0.8 米，地耐力为80-100Kpa。

(5) 第五层为粘土, 少量粉砂, 呈灰黄色或青色, 湿度高, 稍密, 厚度为 1.1km 左右, 地耐力约为120-140kPa。

(2) 气象特征

项目地区具有明显的亚热带季风气候特征, 年均无霜期 232 天; 年平均降水量 1064.8 毫米, 年平均降雨日为 129.7 天; 年平均气温 15.3℃, 极端最高气温 37.9℃, 极端最低温度—11.5℃, 年平均相对湿度 81%, 处于东南季风区域, 全年盛行东南风, 风向频率为 12%, 最少西南风, 风向频率 3%, 年均风速 3.4 米/秒, 实测最大风速 29 米/秒。平均大气压 1015 百帕, 全年日照 2019.3 小时。主要气象气候特征见表 8。

(3) 水文

1.地表水

项目所在地水系属于长江下游河网地区, 主要水体为长江, 另有新浏河、白米泾、北米泾、印泾河、石头塘、七浦塘、杨林塘等内河。其中, 七浦塘河西连盐铁塘河, 它们与苏南水网区的大运河、太湖以及众多河流湖泊相通。

该地区长江每年 5~10 月为洪水季, 11 月至翌年 4 月为枯水季, 历年最大洪峰为 9.26 万 m³/s, 最小枯水季流量 0.462m³/s。长江口属中等感潮河口, 本河段的潮汐属于非正规半日潮, 每天二涨二落, 潮位变化与上述径流量关系不大, 主要受河口潮汐的作用。主要特征潮位为: 历年最高潮位为 4.56m, 平均潮差 2.17m, 历年最低潮位差 1.41m, 最大涨潮潮差 4.01m; 多年平均潮位 0.54m, 最大落潮潮差 4.18m ; 多年平均高潮位 1.67m; 多年平均低潮位-0.60m; 平均涨潮历时 4.14h; 平均落潮历时 8.12h。

七浦塘河西起阳澄湖口, 经过昆山、张家港及太仓, 北入长江。总长 46.1 公里, 入江口节制闸为七浦塘闸, 距离入江口约 945m。七浦塘闸开启关闭情况与仪桥闸相似。七浦塘河主要功能为工业、农业和渔业用水, 水质目标为IV类水质。

2.地下水

①地质概况

太仓市位于江苏省苏州地区东北部, 东北部紧临长江, 东南部与上海相连, 全区地势低平, 地面标高为 5~6m。根据钻孔资料, 浅部土层从上到下可分为 4 层:(1)粉质粘土;(2)淤泥质粉质粘土;(3)粉质粘土;(4)粉土、粉质粘土互层, 局部夹粉砂。第(1)~(3)

层为潜水含水层，第(4)层为微承压含水层，存在于潜水和微承压含水层中的地下水具有密切的水力联系，统称为浅层地下水。

地下水化学类型为重碳酸钙型水，主要接受大气降水补给，动态变化呈季节性。地下水流向为由北向南。

②含水组水文地质特征

项目场地地下水为第四系孔隙潜水，浅水层上部为粘土，下部以砂砾太仓市港区石为主，卵砾石其次。此类型地下水主要受降水和蒸发的控制影响，则比较容易受到污染。一般旱季水位下降，雨季地下水位回升，自年初至五、六月份，由于降水量少，蒸发旺盛，地下水呈连续下降状态。七月份后，随雨季的到来，地下水得到大气降水的补给，水位迅速回升，九月份以后转入降落期延伸到年底。

③包气带及深层地下水上覆地层防污性能

包气带即地表与潜水面之间的地带，是地下含水层的天然保护层，是地表污染物进入含水层的垂直过渡带。污染物质进入包气带便与周围介质发生物理化学生物化学等作用，其作用时间越长越充分，包气带净化能力越强。

包气带岩土对污染物质吸附能力大小与岩石颗粒大小及比表面积有关，通常粘土大于砂性土。项目场区地层自上而下划分为一个工程地质层——粉质粘土层，分布连续、稳定。项目场地包气带防污性能为中级。

(4) 植被与生物多样性

项目地区属北亚热带落叶与常绿阔叶混交林带，由于农业历史悠久，天然植被很少，主要为农作物和人工植被。

种植业以粮（麦子、水稻）、油、棉等作物为主，还有蔬菜等。畜牧业以养猪、牛、羊、鸡、鸭为主；此外，宅前屋后和道路、河道两旁种植有各种林木和花卉，林业以乔木、灌木等绿化树种为主，本地区无原始森林。

社会环境简况（社会经济结构、教育、文化、文物保护等）：

1、社会环境发展情况

太仓市位于江苏省南部，长江口南支河段的南岸，东南紧邻上海，西为发达的苏、锡、常地区，东北与上海崇明岛隔江相望，地处长江入海口的咽喉。经国家批准，1996年10月22日太仓港作为一类国家口岸正式对外籍船舶开放，从此，太仓打开了对外开放的水上“大门”。

太仓沿江岸线共有38.8公里，其中深水岸线22公里，从太仓港区到长江口内，航道水深在10米以上，深水线离岸约1.5公里，能满足5万吨级船舶回转水域要求。江苏省自南京以下尚未开发的长江岸线几乎一半在太仓，它是江苏省离长江口最近邻上海的一个重要口岸。

双凤镇境内地势平坦，物产丰富，蔬菜、水产、畜禽形成特色，素有“锦绣江南鱼米之乡”的美称。文化氛围浓郁，是著名的“龙狮之乡”和中国民间艺术之乡。历史古迹众多，玉皇阁、双凤寺远近闻名，史称双凤为“双凤福地”。

双凤镇背靠上海，依托苏州，直接接受浦东开发区和新加坡工业集中区的辐射，全镇经济发达，现有各类企业400多家，并形成了机械制造、金属加工、精细化工、纺织服装、木器家具、轻工食品等支柱产业。双凤镇工业集中区为经济发展载体，依托204国道，形成富豪工业集中区、温州工业集中区、凤中工业集中区等工业集中区。各工业集中区制定了详细的发展规划图，各项基础措施建设全面实施，开发开放的工业集中区框架逐步形成，以良好的区位优势与基础条件吸引了国内外客商的投资。双凤镇立足实际，着眼未来，坚持以加快发展为第一要务，坚持科学发展观，注重统筹兼顾，注重以人为本，实施工业化、城镇化、产业化发展之路，推动经济社会全面、协调、可持续发展，以“四大经济板块”一园区经济、文化经济、生态经济和商贸经济来提升双凤发展的新平台。

建设项目周围1000米范围内无文物保护单位。

2、区域规划及基础设施情况

《苏州太仓市双凤镇总体规划（2005-2020）》于2006年7月编制完成，并于2007年9月经太仓市人民政府批准。《双凤镇总体规划（2005-2020）》指出双凤镇是太仓市域内主要生产集中区之一，以发展制造业为主的工业型城镇。

1、生产力布局规划

(1) 吴塘河至 204 国道之间，为城镇发展区，集中发展生活居住和第二、第三产业；吴塘河以西以发展生态农业为主；盐铁塘以东仍以农业生产为主，并结合双凤寺的建设，预留发展老年人休疗服务产业。

(2) 以双凤片区为主核，以新湖片区为副核，发展四个镇区的组团。即双凤生活居住组团、风中工业园；温州工业园（本项目位于温州工业园内）；新湖综合组团（富豪工业园）；预留 S339 改道线与 204 国道复线处的轻工商贸组团。

2、基础设施建设情况

双凤工业集中区总规划面积 28 平方公里，目前以 204 国道为轴心，以富豪工业集中区、温州工业集中区、风中工业园三大集中区为主体的工业走廊已初具框架和态势。已开发工业集中区面积为 10 平方公里，入驻企业近 400 家，总投资额 20 亿元，涉及纺织服装、机械制造、医药化工、五金电器以及电子、皮革、食品等产业领域。本项目位于太仓市双凤镇温州工业集中区内。

(1) 给水工程

项目所在地给水系统采用分质供水系统，工业用水与生活用水采用不同水源，分质供水。由太仓市第三自来水厂负责供水，水源取自长江，可以满足企业生产生活用水要求。

(2) 污水工程

采用雨污水分流排水体制。雨水经雨水管网收集后排入附近河流。污水管道规划至主、次干道级，以主干道为主；污水管道在道路下位置，结合现状管网，沿道路西侧、北侧敷设；温州工业园污水接入太仓城区污水处理厂处理。

(3) 雨水排除及防洪排涝

雨水经已建的雨水收集管网收集后就近排入规划的水体和河道。

(4) 电力

供电来自当地电网，由变电站提供。

三、环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题（环境空气、地面水、地下水、声环境、辐射环境、生态环境等）

（1）新建项目所在区域环境质量现状

① 空气环境质量

根据太仓市环境监测站 2013 年 6 月 1 日—30 日的监测数据表明，建设项目所在地空气中主要污染物日均浓度范围分别为： NO_2 0.015～0.045 mg/m^3 、 SO_2 0.013～0.039 mg/m^3 、 PM_{10} 0.046～0.067 mg/m^3 。三项指标均达到《环境空气质量标准》（GB3095--2012）中二级标准，符合太仓市大气环境功能区划的要求。

②水环境质量

建设项目所在区域周围水环境包括杨林塘和吴塘，根据《江苏省地表水（环境）功能区划》，盐铁塘和吴塘执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV类标准，根据《2014 年太仓市环境质量年报》盐铁塘各断面水质监测结果表明：盐铁塘水质监测符合《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV类标准，具体数据见下表。

表 8 水环境质量状况

盐铁塘	DO	BOD	氨氮	总磷	高锰酸盐指数
断面均值	5.9	3.4	0.6	0.13	1.3
评价标准（IV）	≥ 3	≤ 6	≤ 1.5	≤ 0.3	≤ 10
单项指数	0.47	0.56	0.43	0.4	0.14

③声环境质量

评价期间利用监测仪器对拟建项目所在地声环境进行了现状监测。监测时间：2015 年 12 月 17 日昼间、夜间各一次；监测点位：厂界外 1 米。具体监测结果见表 9。

表 9 项目地噪声现状监测结果

时间	N1（东侧）	N2（南侧）	N3（西侧）	N4（北侧）	标准
昼间（ LeqdB[A] ）	59.6	58.9	58.6	57.1	65
夜间（ LeqdB[A] ）	48.1	49.9	47.9	48.6	55

监测结果表明：项目地声环境符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）3 类标准。

（2）周边污染情况及主要环境问题

新建项目所在地大气、水、声环境均达到相应功能区要求，环境质量状况良好。

主要环境保护目标:

本项目主要环境敏感保护目标见表 10。

表 10 主要环境保护目标一览表

环境要素	环境保护对象名称	方位	距离 (m)	规模	环境功能
大气环境	散户	NW	360	30 户	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012) 中的二级标准
水环境	吴塘河	E	75	小型	《地表水环境质量标准》 (GB3838-2002) IV类标准
	杨林塘	S	250	中型	
	盐铁塘	NE	2000	中型	
声环境	散户	NW	360	30 户	《声环境质量标准》 (GB3096-2008) 中的 3 类标准

四、评价适用标准

环境 质量 标准	(1) 环境空气质量标准						
	表 11 环境空气质量标准限值表						
	污染物名称	取值时间	浓度限值 (mg/Nm ³)	依据			
	SO ₂	年平均	0.06	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012) 的二级标准。			
		24 小时平均	0.15				
		1 小时平均	0.50				
	PM ₁₀	年平均	0.07				
		24 小时平均	0.15				
	NO ₂	年平均	0.04				
		24 小时平均	0.08				
1 小时平均		0.20					
TSP	年平均	0.20					
	24 小时平均	0.30					
(2) 地表水环境质量标准							
按《江苏省地表水（环境）功能区划》，吴塘河执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV类标准。水质标准见表 12。							
表 12 地表水环境质量标准限值 单位：mg/L（除 pH 值外）							
河流	类别	pH	DO	COD	BOD ₅	氨氮	
吴塘河	IV	6~9	≥3	≤30	≤6	≤1.5	
(3) 声环境质量标准							
新建项目厂界周围区域声环境质量执行标准见表 13。							
表 13 声环境质量标准							
类别	昼间 (dB (A))	夜间 (dB (A))	标准来源				
3	65	55	《声环境质量标准》（GB3096-2008） 中的 3 类标准				

(4) 废水排放标准

本项目无生产污水排放。全厂生活污水经厂区内化粪池收集后，由环卫清运至太仓市城区污水处理厂集中处理后，尾水排入吴塘河。尾水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）表 1 一级 A 标准及《太湖地区城镇污水处理厂及重点工业行业主要水污染物排放限值》（DB32/1072-2007）相应标准。全厂所排生活污水执行太仓市城区污水处理厂接管标准。具体排放标准见表 14。

表 14 水污染物排放标准 (单位: mg/L)

排放口名称	执行标准	污染物名称	标准限值	单位
太仓市城区污水处理厂接管标准	《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 表 4 中三级标准	pH	6~9	无量纲
		COD	≤500	mg/L
		BOD ₅	≤300	mg/L
		SS	≤400	mg/L
		LAS	≤20	mg/L
	《污水排入城镇下水道水质标准》(CJ343-2010) 表 1 中 B 等级标准	NH ₃ -N	≤45	mg/L
		TP	≤8.0	mg/L
		动植物油	≤100	mg/L
		石油类	≤20	mg/L
		太仓市城区污水处理厂排放口	《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 表 1 一级 A 标准、太湖流域标准	pH
COD	≤50			mg/L
BOD ₅	≤10			mg/L
SS	≤10			mg/L
NH ₃ -N	≤5 (8)			mg/L
TP	≤0.5			mg/L
动植物油	≤1			mg/L
石油类	≤1			mg/L

注：括号外数值为水温 > 12℃ 时的控制指标，括号内数值为水温 ≤ 12℃ 时的控制指标。

(5) 废气污染物排放标准

项目生产废气为切割和打磨产生的粉尘颗粒物，切割粉尘为无组织排放，打磨粉尘经布袋收集后执行《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 二级排放标准限值。具体标准限值见下表：

表 15 大气排放标准

污染工段	污染物	最高允许排放浓度 mg/m ³	最高允许排放速率 kg/h		无组织排放监控浓度 限值	
			排气筒 m	二级	监控点	浓度
喷砂、切割	粉尘（颗粒物）	120	15	3.5	周界外浓度最高点	1.0

防锈油使用量较少，挥发量可忽略不计，故本报告不做评价。
喷砂为密闭设备，内置集尘，无粉尘排放。

食堂油烟参照执行《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）。

表 16 油烟排放标准

规模	小型	中型	大型
最高允许排放浓度 (mg/m ³)	2.0		
净化措施最低去除率 (%)	60	75	85

(6) 噪声排放标准

本项目厂界噪声排放执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)3类标准。

表 17 噪声排放标准限值

类别	厂界	昼间 (dB (A))	夜间 (dB (A))	标准来源
3	厂界四周	65	55	《工业企业厂界环境噪声标准》 (GB12348-2008)

总量控制因子

按国家和省总量控制的规定，确定本项目总量控制因子为水污染控制因子和大气污染控制因子。

水污染控制因子：COD、SS、NH₃-N、TP。其中 COD、NH₃-N 为总量控制因子；SS、TP 为考核因子。

大气污染控制因子：颗粒物。

项目总量控制建议指标

项目总量控制指标见表 18。

表 18 建设项目污染物排放总量指标

单位：t/a

污染物名称		产生量	削减量	排放量	建议申请量
废水	排水量 (m ³ /a)	1200	0	1200	1200
	COD	0.48	0	0.48	0.48
	SS	0.36	0	0.36	0.36
	氨氮	0.024	0	0.024	0.024
	TP	0.006	0	0.006	0.006
废气	粉尘	42.5kg/a	38.25kg/a	4.25kg/a	4.25kg/a
	油烟	7.5kg/a	6kg/a	1.5kg/a	1.5kg/a
	粉尘(无组织)	12.5kg/a	0	12.5kg/a	12.5kg/a
生活垃圾		14	14	0	0
边角料		5	5	0	0
粉尘		48.25kg	48.25kg	0	0
废油抹布(危废)		25kg	25kg	0	0
废切削液(危废)		50kg	50kg	0	0

总量平衡途径

本项目产生的生活污水依托厂区化粪池预处理后，由环卫部门清运至污水处理厂处理，废水污染物在污水处理厂内平衡。水污染物排放至外环境考核总量为 COD ≤0.006t/a、SS ≤0.012t/a、NH₃-H ≤0.006t/a、TP ≤0.0006t/a。

大气污染物在太仓区域内平衡。

固体废物零排放。

固体废弃物严格按照环保要求处理和处置，生活垃圾由环卫部门进行收集处理。固体废弃物实行零排放。

总量控制指标

五、建设项目工程分析

工艺流程简述：

本项目生产工艺流程如图 1、2、3 所示。

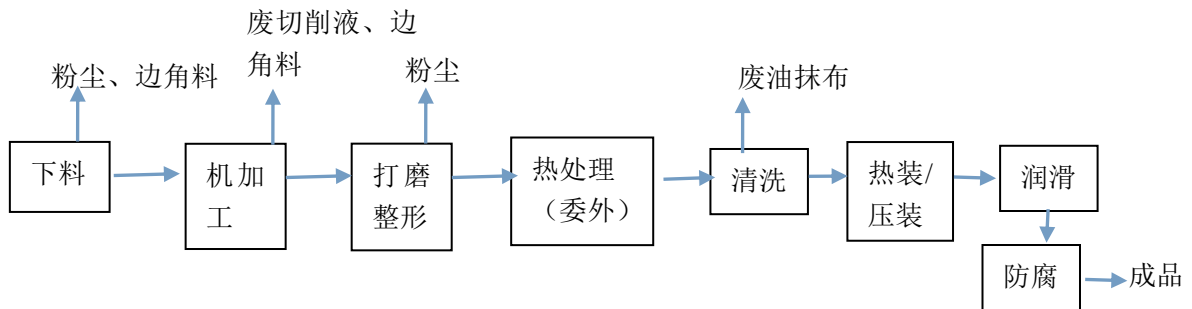


图 1 扭杆生产工艺流程

工艺流程说明：

下料：对采购的钢材按照尺寸进行切割，本工段主要产生粉尘和边角料。

机加工：利用钻床、铣床、刨床等对钢材进行加工，本工段产生废切削液及边角料。

打磨整形：利用磨床和喷砂机设备，对钢材进行加工，磨床采用布袋除尘设备处理粉尘，喷砂机为密闭设备，内置集尘，无粉尘排放。

热处理：本工段委外加工。

热装/压装：先采用清洗剂对零件进行清洗，产生少量清洗废水，作为危废委外处理。

热装：采用电阻炉对零件进行加热，待零件受热膨胀后，进行装配，装配后进行空气冷却。**压装工序：**采用压机对零件进行装配。

润滑：在组装后的连杆球头、轴承座轴承处涂抹润滑脂。

防腐：对经过组装的产品涂抹防锈油，然后入库待售。

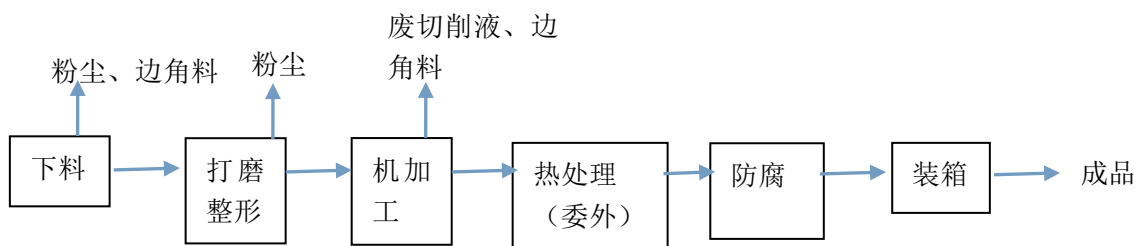


图 2 消音环生产工艺流程

工艺流程说明：

下料：对采购的钢材按照尺寸进行切割，本工段主要产生粉尘和边角料。

打磨整形：利用磨床设备，对钢材进行加工，磨床采用布袋除尘设备处理粉尘。

机加工：利用钻床、铣床、刨床等对钢材进行加工，本工段产生废切削液及边角料。

热处理：本工段委外加工。

防腐：对热处理后的产品涂抹防锈油，然后入库待售。

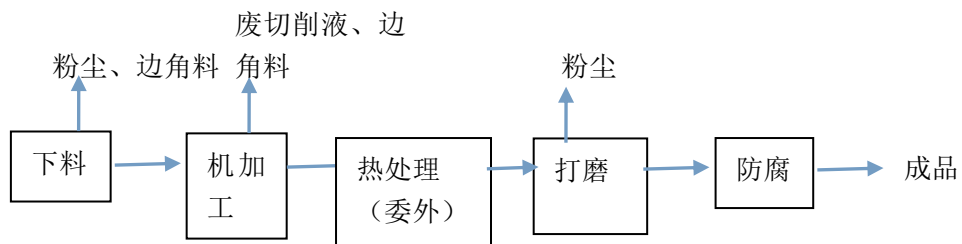


图3 工艺装备生产工艺流程

工艺流程说明：

下料：对采购的钢材按照尺寸进行切割，本工段主要产生粉尘和边角料。

机加工：利用钻床、铣床、刨床等对钢材进行加工，本工段产生废切削液及边角料。

热处理：本工段委外加工。

打磨：利用磨床设备，对钢材进行加工，磨床采用布袋除尘设备处理粉尘。

防腐：对热处理后的产品涂抹防锈油，然后入库待售。

主要污染工序

项目在生产过程中的主要污染物是生活污水、废气、噪声和固体废物等。其具体的源强分析如下：

1、废水

生产废水：本项目无生产性废水产生。切削液以 1:20 的比例兑水，切削液使用量 40kg/a，则用水量 800kg/a。

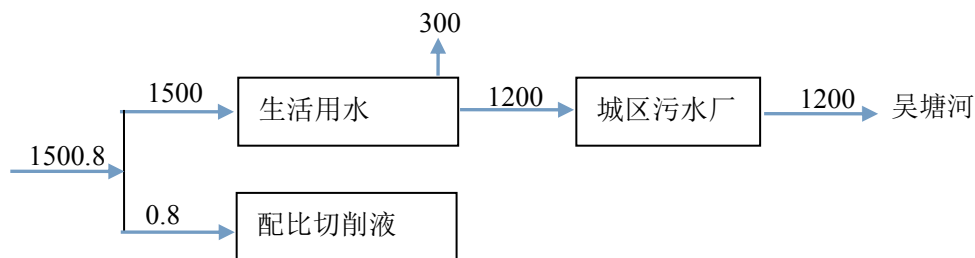
生活污水：本项目拟定员工 50 人，生活污水排放量 1200t/a，生活污水依托厂区化粪池预处理后，由环卫部门清运至太仓市城区污水处理厂，生活污水的主要污染因子为 COD、SS、NH₃-N、TP 等。

本项目无工艺废水产生，产生的废水主要为员工生活污水，依托厂区化粪池预处理后，由环卫部门定期清运至城区污水处理厂处理，其中食堂废水需先经过隔油池处理后排入化粪池。废水源强情况具体见表 19。

表 19 废污水排放汇总

种类	废水量 (m ³ /a)	污染物 名称	污染物产生量		治理 措施	污染物排放量		排放方式 与去向
			浓度 (mg/l)	产生量 (t/a)		浓度 (mg/l)	排放量(t/a)	
生活 污水	1200	COD	400	0.48	城区污 水处理 厂	50	0.06	吴塘河
		SS	300	0.36		10	0.012	
		NH ₃ -N	20	0.024		5	0.006	
		TP	5	0.006		0.5	0.0006	

项目水平衡见下图：单位 m³/a



2.废气

建设项目在切割和打磨的过程中会产生少量的切割粉尘，主要污染物为颗粒物。

由于本项目在切割过程中产生的粉尘量较小，对环境的影响较小，通过加强车间厂房通风，可以实现颗粒物项目厂界浓度限值。年排放量 5kg。

打磨产生的粉尘采用布袋除尘设备进行处置，处置后通过 15 米高排气筒达标排放，布袋除尘设备收集率 85%，除尘率 90%。打磨粉尘年产生量 50kg。

喷砂为密闭设备，且内置集尘，不产生废气。

防锈油年使用量较少，挥发废气基本可忽略不计，本报告不做详细评价。

本项目职工人数为 50 人，每日每人提供一顿工作餐，因此总就餐人次为 50 人次/d。根据类比调查，人均食用油消耗量以 2kg/100 人·餐计，则本项目餐饮食用油消耗量为 1kg/d，年消耗量为 300kg/a，炒做时油烟挥发一般为用油量的 1%~3%，本环评以 2.5% 计，则油烟产生量为 7.5kg/a。本项目食堂安装一套油烟净化设施，其净化率约为 80%，则油烟排放量为 1.5kg/a。油烟净化装置设于厨房灶头上方，年油烟废气排放量为 100 万 m³/a，因此油烟排放浓度约为 1.5mg/m³，达到《饮食业油烟排放标准》(GB18483-2001) 中规定的限值。

本项目废气污染源，情况见表 20。

表 20 废气排放源强

序号	污染物名称	污染源位置	排放浓度 (mg/m ³)	产生量 (kg/a)	废气收集率 (%)	废气处理率 (%)	排放量 (kg/a)	排气筒高度 (m)
1	粉尘 (无组织)	切割、打磨	1	12.5	\	\	12.5	\
2	粉尘	打磨	40	50	85	90	4.25	15
3	油烟	厨房	1.5	7.5	100	80	1.5	\

3、噪声

本项目噪声源主要为切割机、钻床和磨床等设备在工作时产生的噪声，噪声值 85~90dB(A)。

主要噪声源及源强见表 21。

表 21 噪声产生源强

序号	设备名称	数量 (台)	源强 dB(A)	治理措施	降噪效果	预计厂界 噪声 dB(A)	标准限制 dB(A)
1	外圆磨床	1	85~90	加强日常维护和保养，加装减震垫，再通过厂房隔声、距离衰减	30-35	60	厂界噪声 昼间：65 夜间：55
2	普通车床	1	85~90			60	
3	经济数控立钻	1	85~90			60	
4	万能外圆磨床	1	85~90			60	
5	摇臂钻床	2	85~90			60	
6	立式铣床	1	85~90			60	
7	立式升降台铣床	1	85~90			60	
8	牛头刨床	1	85~90			60	
9	卧式车床	1	85~90			60	
10	线切割机床	1	85~90			60	
11	立柱式带锯床	1	85~90			60	
12	平面磨床	1	85~90			60	
13	喷砂机	1	85~90			60	
14	压机	1	85~90			60	
15	数控车床	2	85~90			60	
16	台式钻床	3	85~90			60	
17	除尘式砂轮机	1	85~90			60	
18	马鞍车床	1	85~90			60	
19	气割机	1	85~90			60	
20	铣钻床	1	85~90			60	
21	单臂液压机	1	85~90			60	
22	立式加工中心	1	85~90			60	
23	挤压机	1	85~90			60	

4、固体废弃物

项目产生的固体废物主要为员工生活垃圾、边角料、粉尘和废油抹布。本项目员工有 50 人，生活垃圾每人每天按 1kg 计，生活垃圾产生量为 50kg/d，产生量为 14t/a，粉尘收集量为 48.25kg/a（打磨粉尘 38.25kg/a,喷砂粉尘 10kg/a），生活垃圾和粉尘由环卫部门负责清运；边角料收集后外卖，年产生量为 5t，废油抹布年产生量 25kg/a，废切削

液产生量 50kg/a。

表 22 固体废物产生情况及处置措施

名称	产生量 (t)	属性	含水率	危险特性	产生工序	固废编号	形态	处理方案及接收单位
生活垃圾	14t	一般固废	30%	\	办公	99	固体	环卫部门清运
边角料	5t	一般固废	0%	\	切割、机加工	82	固体	外卖
粉尘	48.25kg	一般固废	0%	\	打磨、喷砂	82	固体	环卫部门清运
废油抹布	25kg	危险废物	0%	毒性	清洗	HW08	固体	委托有资质单位处置
废切削液	50kg	危险废物	99%	毒性	机加工	HW09	液体	委托有资质单位处置

六、项目主要污染物产生及预计排放情况

水 污 染 物	类别	水量 t/a	污染物名称	产生浓 度 mg/L	产生量 t/a	排放浓度 mg/L	排放量 t/a	排放 去向	
	生活 污水	1200	COD	400	0.48	50	0.06	吴塘河	
			SS	300	0.36	10	0.012		
			NH ₃ -N	20	0.024	5	0.006		
TP			5	0.006	0.5	0.0006			
固 体 废 物	类别	名称	产生量	处理处置量	综合利用量	外排量	备注		
		生活垃圾	14t	14t	0	0	环卫部门清运		
		边角料	5t	5t	0	0	外卖		
		粉尘	48.25kg	48.25kg	0	0	环卫部门清运		
		废油抹布(危废)	25kg	25kg	0	0	委托有资质单为 处置		
		废切削液(危废)	50kg	50kg	0	0	委托有资质单为 处置		
大 气 污 染 物	类别	产生量 kg/a	消减量 kg/a	排放量 kg/a	排放去向	治理措施			
		粉尘	42.5	38.25	4.25	周边大气	布袋除尘设备		
		油烟	7.5	6	1.5	周边大气	油烟净化装置		
		粉尘(无组织)	12.5	0	12.5	车间自由 扩散	加强车间通风		
声 污 染	设备名称			所在车间		源强 dB (A)		排放 dB (A)	
	外圆磨床、车床、铣床、刨床、 喷砂机等设备			生产车间		85~90		昼间≤65 夜间≤55	
其 它	无								
主要生态影响(不够时可另附页)									
无									

七、环境影响分析

施工期环境影响简要分析：

本项目利用现有现有厂房进行建设，仅需设备安装调试。

营运期环境影响分析

1、地表水环境影响分析

建设项目厂区实行“雨污分流”。雨水经收集后排入区域雨水管网。生活污水依托厂区化粪池预处理后，由环卫部门定期清运至城区污水处理厂处理，待区域污水管网铺设完成后接入管网。

本项目员工定员 50 人，设有食堂，提供午餐，无住宿。项目生活用水量 1500t/a，生活污水排放量 1200t/a。主要污染物为 COD、SS、氨氮、总磷等。

本项目生活污水由环卫部门清运至城区污水处理厂处理（食堂废水需先经过隔油池处理），处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准和《太湖地区城镇污水处理厂及重点行业主要水污染物排放限值》（DB32/1072-2007）中表 1 的相应标准后排入吴塘河，不会对项目附近的水体造成污染。

2、大气环境影响分析

本项目防腐工段涂抹防锈油，由于用量较少，挥发产物极少，可忽略不计，本报告不做计量。喷砂为密闭设备，内置集尘，无废气排放。

本项目在打磨工段产生少量粉尘，年产生量为 50kg/a，通过布袋除尘设备收集处置后可达到《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 二级标准，达标排放。布袋除尘收集率 85%，未收集的粉尘呈无组织排放，年排放量 7.5kg/a。

本项目在切割的过程会产生少量的粉尘，年产生量约为 5kg/a，同未收集的打磨粉尘通过加强车间厂房通风，可以达到《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 二级标准中颗粒物的周界外浓度最高值的监控限值 1mg/m³。因此对周围大气环境影响不大。

根据大气导则 HJ2.2-2008 的要求，本项目采用推荐模式中的大气环境防护距离模式计算无组织源的大气环境防护距离，根据环境保护部环境工程评估中心环境质量模拟重点实验室发布的大气环境防护距离计算模式软件计算。计算参数和结果见表 23。

表 23 项目大气环境保护距离一览表

车间类型	污染物	无组织排放量(kg/a)	面源有关参数		大气环境保护距离(m)
			面源面积(m ²)	面源高度(m)	
生产车间	颗粒物	12.5	5061	5	无超标点

根据软件计算结果，本项目厂界范围内无超标点，即在本项目厂界处，各污染物浓度满足无组织排放厂界浓度要求。

由于项目以上废气为无组织排放源，需设置卫生防护距离。卫生防护距离是指产生有害因素部门（车间或工段）的边界至居住区边界的最小距离。根据《制定地方大气污染物排放标准的技术方法》（GB/T13201—91），各类工业企业卫生防护距离按下式计算：

$$\frac{Q_c}{C_m} = \frac{1}{A} (BL^C + 0.25r^2)^{0.50} L^D$$

式中：C_m—标准浓度限值，mg/m³；

L—工业企业所需卫生防护距离，m；

r—有害气体无组织排放源所在生产单元的等效半径，m，根据该生产单元面积 S（m²）计算，r=（S/π）^{1/2}；

A、B、C、D—卫生防护距离计算系数；根据《制定地方大气污染物排放标准原则与方法》（GB/T13201-91）的规定，选择的参数为：A=350、B=0.021、C=1.85、D=0.84。

Q_c—工业企业有害气体无组织排放量可达到的控制水平，kg/h。

拟建项目的卫生防护距离计算详见表 24。

表 24 卫生防护距离计算结果

污染源位置	污染物名称	平均风速(m/s)	A	B	C	D	C _m (mg/Nm ³)	Q _c (kg/h)	L(m)
生产车间	颗粒物	2.6	350	0.021	1.85	0.84	1	0.005	0.055

根据表 26 计算结果，本项目车间各无组织排放场所计算得出的最远卫生防护距离为 0.055 米，提级后本项目建议以厂界为边界设置 50 米卫生防护距离。

目前本项目在厂界周围 50m 范围内均为已建工业厂房或空地，没有敏感保护目标，满足卫生防护距离的设置要求。

按照规定：以后不得在本项目卫生防护距离内建设居民区、学校以及医院等环境敏感点。本项目 50m 内无居民点，符合要求。

3、噪声环境影响分析

项目营运期噪声主要为生产过程中用到的磨床、喷砂机、刨床和钻床等设备的工作噪声，正常运行噪声源强为 85-90dB(A)。设备安装在生产车间内，公司应加强设备日常维护和保养，再通过厂房隔声、距离衰减等降噪措施后，项目厂界噪声排放可以达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348—2008）3 类标准：昼间≤65dB(A)、夜间≤55dB(A)。本项目只进行昼间生产，夜间不生产。项目周边 50 米范围内无居民区，所以项目建设对周围声环境不会产生明显影响。

4、固废环境影响分析

项目生产经营过程中主要固废为边角料、粉尘、废油抹布、废切削液及生活垃圾，生活垃圾和粉尘由当地环卫部门统一清运，边角料外卖，废油抹布和废切削液均委托有资质单位处置，项目固废处置率达 100%，均得到有效处理，不会产生二次污染。本项目的固体废物对环境的影响较小，满足环保要求。

八、建设项目拟采取有防治措施及预期治理效果

类型	内容	排放源	污染物名称	防治措施	预期治理效果
水污染物	生活污水		COD	现由环卫定期清运，待污水管网铺设完成后接入管网	稳定达标排放
			SS		
			NH ₃ -N		
			TP		
大气污染物	生产车间		切割粉尘	加强车间通风	达标排放
	生产车间		打磨粉尘	布袋除尘设备	达标排放
	食堂		油烟	油烟净化装置	达标排放
电离和电磁辐射		无			
固体废物	生活垃圾		环卫部门清运		零排放
	边角料		外卖		零排放
	粉尘		环卫部门清运		零排放
	废油抹布		委托有资质的单位处置		零排放
	废切削液		委托有资质的单位处置		零排放
噪声	生产设备		日常维护和保养、厂房隔声		达标排放
其他		无			
<p>生态保护措施预期效果：</p> <p>通过加强运营期执行严格的污染防治措施，预计对周围生态环境影响较小。</p>					

九、结论与建议

结论:

1、项目基本情况

苏州眷诚铁道车辆配件有限公司位于太仓市双凤镇黄桥村 9 组，拟总投资为 300 万元人民币，从事轨道交通车辆配件的生产活动，项目建成后设计规模为年产轨道交通车辆配件 3500 套。项目员工共 50 人，一天一班 8 小时，年工作 280 天，年工作总时间为 2240 小时。

2、项目建设与地方规划相容性

本项目位于太仓市双凤镇黄桥村 9 组，利用现有厂房进行建设，项目地块属于工业用地，位于太仓市双凤镇凤中工业区内，符合太仓市土地利用规划。

3、项目产品、生产工艺与产业政策相容性

经查实，本项目不属于《国家产业结构调整指导目录》（2013 年修订本）中所列的“限制类”及“禁止类”项目，不在《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录》（2012 年本）中所列的“鼓励类”、“限制类”及“淘汰类”项目之内；不在《苏州市产业发展导向目录》（苏府[2007]129 号）中所列的“鼓励类”、“禁止类”、“限制类”和“淘汰类”项目之内；并且不违背《限制用地项目目录》（2012）和《禁止用地项目目录》（2012）中的要求。因此，项目产品、生产工艺符合国家及地方的产业政策规定。

4、清洁生产、循环经济思想

本项目工艺简单，主要产污工序为切割、打磨和清洗，切割产生的粉尘量较小，通过加强车间通风，能够达标排放；打磨产生的粉尘经布袋除尘设备处理后可达标排放；项目产生的废水为员工生活污水，依托厂区化粪池预处理后，由环卫定期清运至城区污水处理厂集中处理，其中食堂废水需先经隔油池处理，待区域污水管网铺设完成后接入管网；项目产生的固废主要为边角料、粉尘、废油抹布、废切削液和生活垃圾，生活垃圾和粉尘经环卫部门统一清运，边角料外卖处理，废油抹布和废切削液委托有资质单位处置；项目噪声经加强设备维护，厂房隔声、距离衰减等措施后，可以达标排放。

综上，本项目工艺简单，拟采取的污染防治措施满足环保要求，因此项目符合清洁生产的基本要求。

5、项目各种污染物达标排放情况

(1)废气

本项目在切割时产生量的粉尘，年产生量仅为 5kg/a，通过加强车间通风等手段，可实现达标排放，打磨产生的粉尘经布袋除尘后可达标排放，年排放量 4.25kg/a，食堂油烟废气经油烟净化装置处理后可达标排放，年排放量 1.5kg/a；项目无需设置大气环境保护距离，需以厂界为边界设置卫生防护距离 50 米，卫生防护距离范围内无敏感点。废气排放浓度均低于相应标准中规定的排放限值。

综上所述，预计本项目正常运行对周围环境影响较小。

(2)废水

本项目产生的废水主要为生活污水。

项目生活污水排放量 1200t/a。主要污染物为 COD、SS、氨氮、总磷等。本项目生活污水依托厂区化粪池预处理后（其中食堂废水需先经过隔油池处理），由环卫部门清运至城区污水处理厂处理，处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准和《太湖地区城镇污水处理厂及重点行业主要水污染物排放限值》（DB32/1072-2007）中表 1 的相应标准后排入吴塘河，预计对河水质影响较小。

因此预计本项目对周围水体水质影响较小。

(3)噪声

项目生产设备设置于生产车间内，通过加强设备维护，厂房隔声和距离衰减后，厂界噪声可达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348—2008）3 类排放标准，对周边环境影响较小。

(4)固体废弃物

项目固体废弃物均得到妥善处置，无外排。对周围环境基本无影响。

6、建设项目三本帐

项目污染物产生、削减、排放“三本帐”见表 25：

表 25 项目污染物产生、削减、排放三本帐

污染物名称		产生量(t/a)	削减量(t/a)	排放量(t/a)	厂区排放量(t/a)	外环境排放量(t/a)
废水	生活污水	废水量	1200	0	1200	1200
		COD	0.48	0	0.48	0.48
		SS	0.36	0	0.36	0.36
		NH ₃ -N	0.024	0	0.024	0.024
		TP	0.006	0	0.006	0.006
废气	粉尘	42.5kg/a	38.25kg/a	4.25kg/a	4.25kg/a	4.25kg/a
	油烟	7.5kg/a	6kg/a	1.5kg/a	1.5kg/a	1.5kg/a
	粉尘（无组织）	12.5kg/a	0	12.5kg/a	12.5kg/a	12.5kg/a
固废	生活垃圾	14	14	0	0	0
	边角料	5	5	0	0	0
	粉尘	48.25kg	48.25kg	0	0	0
	废油抹布（危废）	25kg	25kg	0	0	0
	废切削液（危废）	50kg	50kg	0	0	0

7、项目污染物总量控制方案

按国家和省总量控制的规定，确定本项目水质污染物排放至外环境总量控制因子为：COD、氨氮、总氮、总磷。具体见表 26：

表 26 建设项目污染物排放总量指标

单位：t/a

污染物名称		产生量	削减量	外环境排放量	建议申请量
废水	排水量（m ³ /a）	1200	0	1200	1200
	COD	0.48	0	0.48	0.48
	SS	0.36	0	0.36	0.36
	氨氮	0.024	0	0.024	0.024
	TP	0.006	0	0.006	0.006
废气	粉尘	42.5kg/a	38.25kg/a	4.25kg/a	4.25kg/a
	油烟	7.5kg/a	6kg/a	1.5kg/a	1.5kg/a
	粉尘（无组织）	12.5kg/a	0	12.5kg/a	12.5kg/a
固废	生活垃圾	14	14	0	0
	边角料	5	5	0	0
	粉尘	48.25kg	48.25kg	0	0
	废油抹布（危废）	25kg	25kg	0	0
	废切削液（危废）	50kg	50kg	0	0

本项目产生的生活污水依托厂区化粪池预处理后（食堂废水需先经隔油池处理），

由环卫部门清运至城区污水处理厂集中处理，废水污染物在污水处理厂内平衡。水污染物排放至外环境考核总量为 COD≤0.48t/a、SS≤0.36t/a、NH₃-H≤0.024 t/a、TP≤0.006t/a。

大气污染物在太仓区域内平衡。

固体废物零排放。

8、执行“三同时”制度

表 27 建设项目环保设施“三同时”验收一览表

类别	污染源	污染物	治理措施（设施数量、规模、处理能力）	处理效果、执行标准或拟达要求	投资（万元）	完成时间
废气	生产过程	粉尘（无组织）	加强通风	达标排放	1	与主体工程同步设计、施工、运行
	生产过程	粉尘	布袋除尘设备	达标排放	5	
	食堂	油烟	油烟净化装置	达标排放	0.5	
废水	污水	COD、SS、氨氮、TP	隔油池、化粪池	达污水处理厂标准要求	0.3	
噪声	机械设备	噪声	日常维护和保养、加装减震垫、厂房隔声	厂界达标排放	3	
固废	生活/生产垃圾	生活垃圾、粉尘	厂区建设垃圾桶，环卫部门收集处理	零排放	0.2	
	生产垃圾	边角料	堆场	零排放	0	
	生产垃圾	废油抹布、切削液	委托有资质单位处置	零排放	0.5	
总量平衡具体方案	水污染物排放总量在污水处理厂内平衡，废气在太仓整个区域范围内平衡，固体废物零排放				-	——
大气环境防护距离设置	以车间为边界设置 50m 卫生防护距离				-	——
总计	——				10.5	——

综上所述，通过对项目所在地区的环境现状评价以及项目的环境影响分析，落实本评价所提出的全部治理措施后，在建设期与营运期对周围环境的影响可控制在允许范围内，具有环境可行性。

建议：

1、本次环境影响评价的结论是以苏州眷诚铁道车辆配件有限公司所申报的上述产品的原辅材料种类、用量、生产工艺及污染物防治对策为基础的，如果该公司扩大生产

规模，或者原材料种类用量、生产工艺及污染防治对策等有所改变时，应由建设单位按环境保护法规的要求另行申报。

- 2、本项目产生的所有废水不得直接排入周围水体。
- 3、待区域污水管网铺设完成后，接入污水管网。

预审意见：

公 章

经办人：

年 月 日

下一级环境保护行政主管部门审查意见：

公 章

经办人：

年 月 日

审批意见：

公 章

经办人：

年 月 日

注释

本报告表附图、附件：

附图

- (1) 建设项目地理位置图
- (2) 项目周围状况图
- (3) 项目厂区平面布置图

附件

- (1) 营业执照
- (2) 土地相关资料
- (3) 审批登记表



营业执照

统一社会信用代码 91320585MA1MBF2H1Y

名 称	苏州睿诚铁道车辆配件有限公司
类 型	有限责任公司（法人独资）
住 所	太仓市双凤镇黄桥村9组1幢
法定代表人	杨军
注册 资 本	300万元整
成 立 日 期	2015年11月20日
营 业 期 限	2015年11月20日至*****
经 营 范 围	轨道交通车辆配件的生产、销售、维修；从事轨道交通轮轨系统技术领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务；五金产品、机械设备、电子产品、日用百货、化工产品的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关



2015年11月20日

太仓市发展和改革委员会文件

太发改投备〔2015〕376号

企业投资项目备案通知书

苏州眷诚铁道车辆配件有限公司：

你单位申请备案的“新建轨道交通车辆配件项目”报告收悉。经审核，该项目符合《江苏省企业投资项目备案暂行办法》的有关要求，准予备案。请据此开展有关工作。本备案通知书有效期为两年。

项目名称：新建轨道交通车辆配件项目

建设地点：双凤镇黄桥村9组

总投资：300万元，其中设备250万元。

建设规模：年产轨道交通车辆配件3500套，购置相关设备，利用5061平方米租赁厂房建设本项目。

接此通知后，须在办理环保等有关手续后方可开工建设。项目单位在依法取得工商营业执照后，应当将营业执照及复印件报送本机关验存。

太仓市发展和改革委员会

2015年12月7日

抄送：市统计局、住建局、国土局、环保局、安监局、双凤镇人民政府。

太仓市发展和改革委员会投资科

2015年12月7日印发

打印：闻敏敏

(共印15份)

房屋租赁合同

甲方：苏州稼乐植保机械科技有限公司

注册号：230585000044331

住所：苏州市太仓市双凤镇黄桥村9组1幢

乙方：上海天佑铁道新技术研究所股份有限公司

注册号：310107000084391

住所：上海市普陀区真南路450号

鉴于乙方（或乙方所控制的公司）拟租用甲方所拥有的厂房办公楼等房屋进行生产经营，双方根据中华人民共和国有关法律、法规规定，本着平等互利的原则，经友好协商，一致同意签订本合同。

第一条 标的房屋基本情况

标的房屋位于苏州市太仓市双凤镇黄桥村9组1幢。其中，厂房约5061平方米，二层办公楼约400平方米，辅房约250平方米。

上述房屋主要位于甲方所有的权证号为【519000406】号的《土地使用权证》所载土地上。此外，部分辅房、办公楼位于【苏州市太仓市双凤镇黄桥村9组1幢】所属的集体建设用地上，面积约为【920】平方米。该块土地系土地所有人以及甲方所在地政府履行集体决策程序后租赁给甲方，甲方据此自行修建了办公楼以及门卫房等辅房。

第二条 租赁期限

本合同项下的标的房屋租赁期限：2015年10月8日起至2016年10月8日，到期前后根据实际情况，经双方协商后另签租赁合同，或另行签订买卖合同。

第三条 租金金额及付款方式

1、上述标的房屋的租赁费用为8.34万元/月（包括物业管理费），租期一年。



乙方在本合同签署之日起15个工作日内将一年租金100万元一次性支付给甲方。

2、乙方支付上述租金的前提为：

(1) 甲方负责将房屋整理至适合使用状态，并完全交付乙方或乙方指定方使用；

(2) 甲方向乙方或乙方指定方开具同等金额的有效发票。

第四条 各方权利义务

1、甲方承诺本合同项下的标的房屋不存在以下情形：

(一) 共有的房屋，未经全体共有人书面同意的；

(二) 改变房屋用途，依法须经有关部门批准而未经批准的；

(三) 房屋不具备生产经营设施或者条件的；

(四) 被鉴定为危险房屋的；

(五) 不符合建设、规划、公安、环保、卫生等方面法律、法规规定的；

(六) 权属有争议尚在诉讼、仲裁或者行政处理中的。

2、甲方在本合同签订之日起十日内向乙方交付本合同项下的房屋。自交付之日起，乙方即拥有对标的房屋的合法且独占、排他的使用权。

3、房屋交付前，甲方应当对房屋及其附属设施进行养护和维修，使房屋处于正常的可使用状态；房屋交付给乙方后，乙方应合理使用该房屋，不得随意破坏房屋的结构或利用该房屋从事违法活动。

4、甲方应积极配合乙方或其控制方的项目完成立项、环评等政府审批事项以及其他有利于推进项目建设的事项。

5、租赁期内，甲方不得再将标的房屋的部分或全部转让、转租给其他任何一方，亦不得另行在其上设置抵押等任何权利限制情形。

6、甲方承诺其将本协议第一条中所指的集体建设用地转租给乙方不存在任何法律及事实上的障碍，且乙方从甲方处租赁使用该块土地不会受到土地所有权人、管理人的任何追究或阻碍。

第五条 违约责任

合同一经签订，双方均应信守合同，任何一方违反本合同所约定的义务，应向其他守约方支付总计 30 万元的违约金，造成另一方损失的，还应赔偿对方的实际损失。

第六条 补充约定

各方一致确认：在本合同约定的租赁期限内，双方经协商可终止租赁合同。合同终止后，甲方在合同终止后 5 日内将尚未发生的租赁费用退回乙方，乙方应在合同终止后一个月将房屋交还给甲方、恢复房屋原状并付清实际租金。

第七条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应本着互谅互让、公平合理的原则协商解决；协商不能达成一致时，双方均可向各自所在地人民法院提起诉讼。

第八条 其他

各方一致达成的对标的房屋利用另有约定的，从其约定。

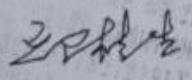
本合同正本一式肆份，甲乙双方各执二份，具备同等法律效力。

本合同经各方签字盖章后生效。

(以下无正文页)

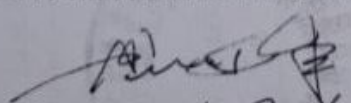
甲方：苏州稼乐植保机械科技有限公司

日期：


2015.9.16

乙方：上海天佑铁道新技术研究所股份有限公司

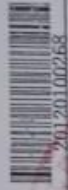
日期：


2015.9.16



太湖房权证 双凤字第 1400001554号

房屋所有权人	苏州穆乐植保机械科技有限公司			
共有情况	独立所有			
房屋坐落	双凤镇黄桥村9组1幢			
登记时间	2012年1月9日			
房屋性质	非居住			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其他
	1	5061.24		
土地状况	房屋状况	以下		空白
	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	至
		出让	2051年7月18日	



记

附



填发单位

宗地号

宗地图

3486.00-487.00 019-031-4



金阳光皮革

空地

民宅

太仓市新黄桥机械制造有限公司

$\frac{4}{061} 7279.7$

- 56-27: 14.06
- 36-37: 12.89
- 35-36: 4.83
- 33-34: 11.51
- 55-33: 10.35
- 30-55: 6.98

1:1500

绘图日期: 2010-03-23

苏 国 用 (2012) 第 S19000400 号

土地使用权人	苏州穆乐佳保机械科技有限公司		
座 落	双凤镇黄桥村九组		
地 号	519-041-0004002	图 号	85.75-86.00 86.00-87.00
地类(用途)	工业用地	取得价格	
使用权类型	出让	终止日期	2051年7月18日
使用权面积	7279.7 M ²	其中	
		独用面积	7279.7 M ²
		分摊面积	

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



苏州市人民政府
2012年04月11日



记非
- 苏州穆乐佳保机械科技有限公司与中国建设银行股份有限公司
- 大合分行签订的借款合同2014年12月28日到2014-02-
20日止. 在办证(2012)第00400号.

2012年2月28日

96-07: 14.06
96-07: 12.89
25-26: 6.83
27-28: 11.51
55-02: 18.25
30-32: 6.88

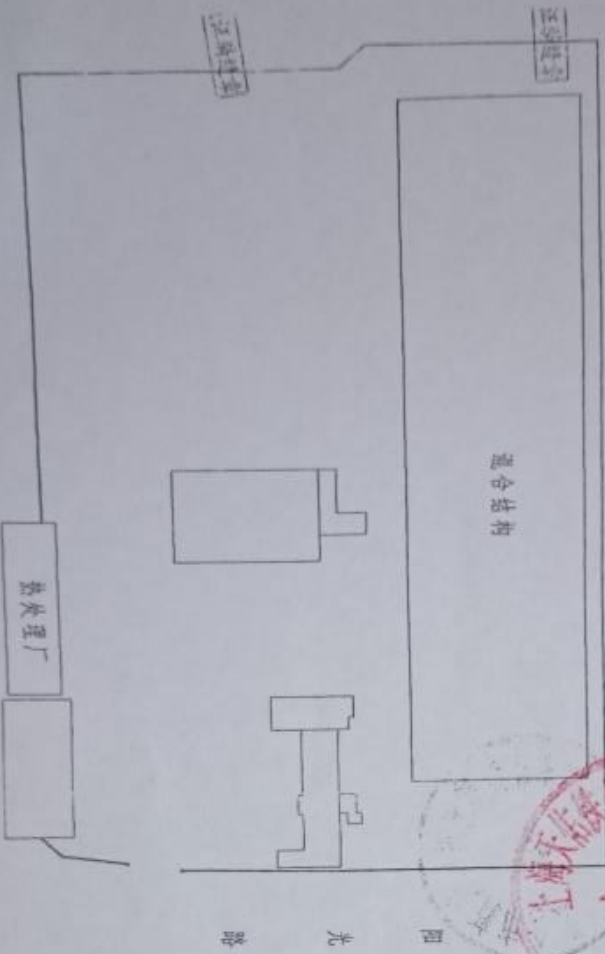
测量员:
绘图员:
检查员:

1:11500

房地产平面图

房地产平面图

图幅号: _____



2001年7月26日测图

1:1000

单位: 米



注意事项

有权的合法证件。房屋所有
法律保护。
必须严格遵守国家有关房
产。

房屋所有权证

房屋产权证

(买卖、交换、赠与、继承、判决等)、变更(房地产权属、房屋坐落的街道、门牌改建、拆除、倒塌、焚毁)其他权利(房地产抵押权、及利因房屋或者土地天失、灭项权利终止等, 权利人应关证件到房屋所在地人民, 关申请登记。
填发单位外, 其它单位或, 事项或加盖印章。
因工作需要检查产权时, 出示此证。
凡, 如有遗失、损毁的, 须

编号: 00057479

类别	环保局编号	收文日期
江苏省		年 月 日
苏州市		年 月 日
太仓市		年 月 日

建设项目环境影响申报（登记）表

（工业类）

项目名称：新建轨道交通车辆配件项目

建设单位（盖章）：苏州眷诚铁道车辆配件有限公司

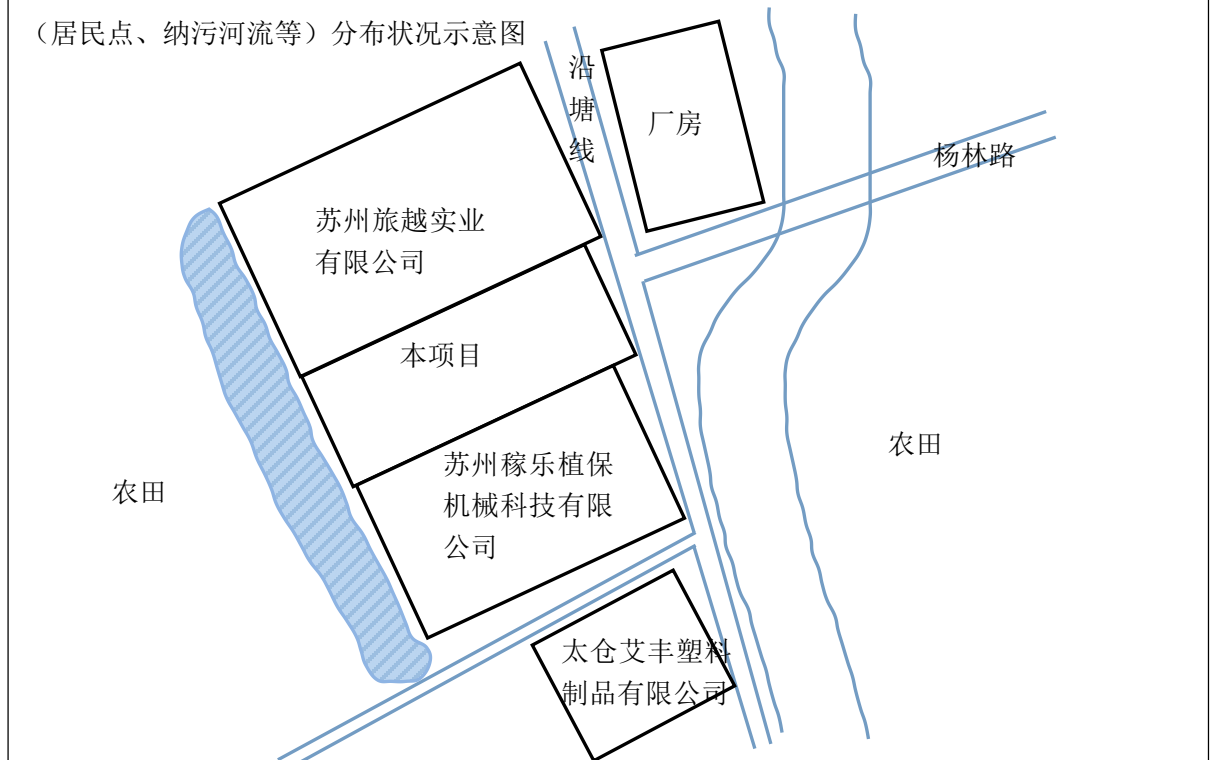
编制日期：2015年12月16日

江苏省环境保护厅制

一、建设项目基本情况

项目名称	新建轨道交通车辆配件项目				
建设单位	苏州眷诚铁道车辆配件有限公司				
法人代表	杨军		联系人	张伟	
联系电话	17712690888	传真	—	邮政编码	215416
通讯地址	太仓市双凤镇黄桥村9组				
建设地点	太仓市双凤镇黄桥村9组				
建设性质	新建		行业类别及代码	C3713	
占地面积	租赁 5061 平方米厂房		绿化面积	依托现有	
总投资	300 万元		环保投资	10 万元	
预期投产日期	2016 年 1 月		预计工作日	300 天	

二、项目拟选建设地址周围环境（如非占用整栋厂房，须注明上下层企业情况）及主要敏感目标（居民点、纳污河流等）分布状况示意图



三、项目工艺及环境影响分析（本表填不下，请加附页）：

（一）项目内容及规模			
主要产品（年产量）		主要原辅材料（年用量）	
名称	数量（单位）	名称	数量（单位）
轨道交通车辆配件	3500套	钢材	400吨
		防锈油	50kg
		切削液	40kg
		润滑脂	50kg
		清洗剂（柴油）	50kg
（二）主要设施规格、数量（包括锅炉、发电机等）			
名称	规格（型号）	数量（台）	
外圆磨床	\	1	
普通车床	\	1	
经济数控立钻	\	1	
万能外圆磨床	\	1	
摇臂钻床	\	2	
立式铣床	\	1	
立式升降台铣床	\	1	
牛头刨床	\	1	
卧式车床	\	1	
线切割机床	\	1	
立柱式带锯床	\	1	
平面磨床	\	1	
喷砂机	\	1	
压机	\	1	
数控车床	\	2	
台式钻床	\	3	
除尘式砂轮机	\	1	
马鞍车床	\	1	
气割机	\	1	
铣钻床	\	1	
单臂液压机	\	1	
立式加工中心	\	1	
挤压机	\	1	
箱式电阻炉	\	1	
（三）水及能源消耗量			
名称	消耗量	名称	消耗量
水（吨/年）	1500	燃油（吨/年）	—

电（万度/年）	20	燃气（标立方米/年）	3000（食堂）
燃煤（吨/年）	—	蒸汽（标立方米/年）	—
（四）放射性同位素和伴有电磁辐射的设施的使用情况			
—			
（五）生产工艺流程简述（如有废水、废气、固废、噪声、辐射产生，须明确标出产生环节，并用文字说明）			
扭杆：下料——机加工——打磨喷砂——热处理（委外）——清洗（用布擦干）——热装/压装—— 润滑——防腐——成品			
消音环：下料——打磨——机加工——热处理（委外）——防腐——成品			
工艺装备：下料——机加工——热处理（委外）——打磨——防腐——成品			
（六）拟采用的污染防治措施（包括建设期、营运期）			
打磨工段废气经废气收集装置收集处理后达标排放；喷砂为密闭设备，内设集尘装置，无废气排放；防腐为刷防锈油，用量少，挥发产物极少，呈无组织排放。全厂无生产废水产生，生活污水环卫清运（食堂废水先经隔油池处理），噪声通过厂房隔音，加装减震垫可达标排放，危废及一般固废均按要求达标处理，无外排。			

声明：

本人郑重声明：本表以上所填报资料完全属实，如存在瞒报、假报等情况及由此导致的一切后果由本人承担全部责任。

项目法人代表（签字）：杨军

（注：委托签名须附委托书）

年 月 日

四、项目所在地环保部门意见

项目位于 <u>凤中</u> <u> </u> 工业园区	
建设项目进展情况	新建
环评违法行为核查	无
环评违法行为行政处罚、整改情况	无
苏州眷诚铁道车辆配件有限公司新建轨道交通车辆配件项目同意报市局审批！	
经办人： <u> </u>	公章 2015年 12 月 07 日

五、下一级环保部门审批意见

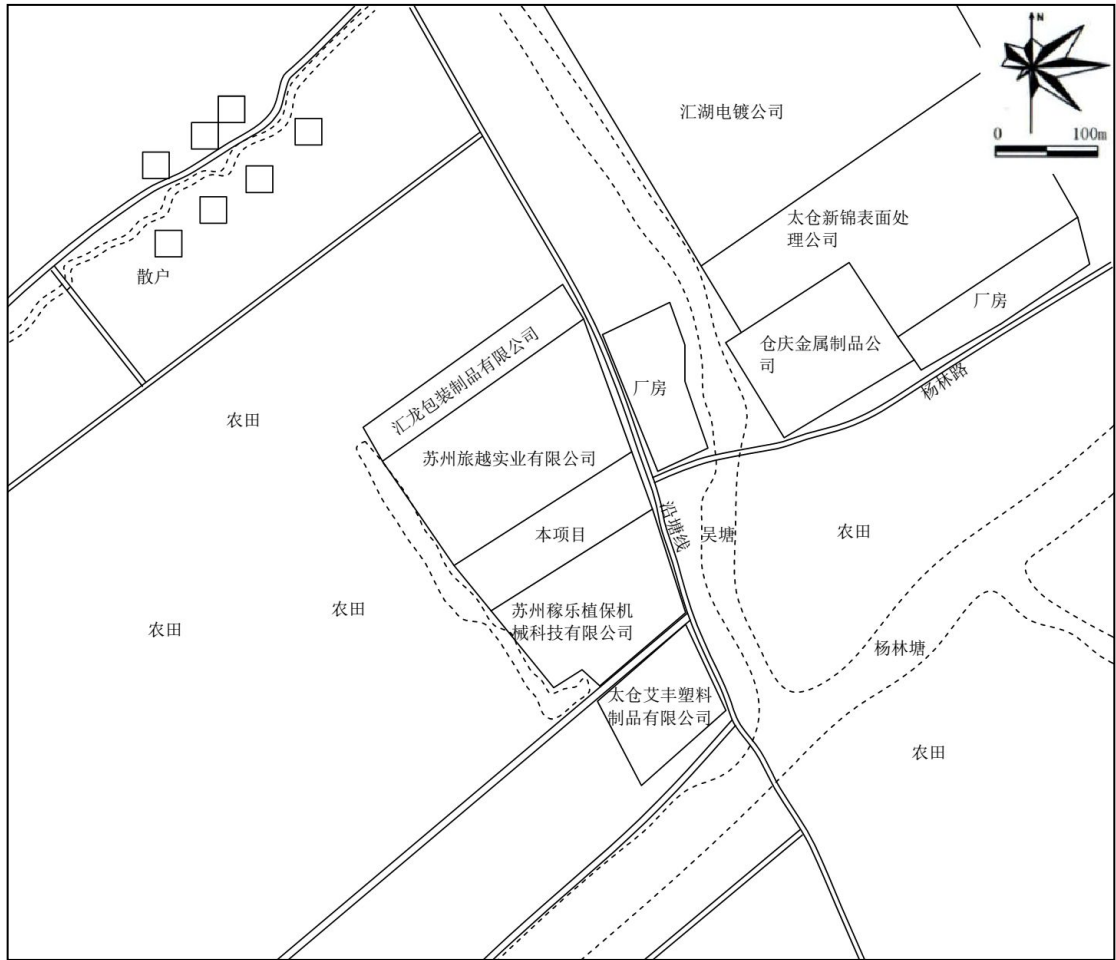
经办人：	公 章
	年 月 日

六、审批意见：

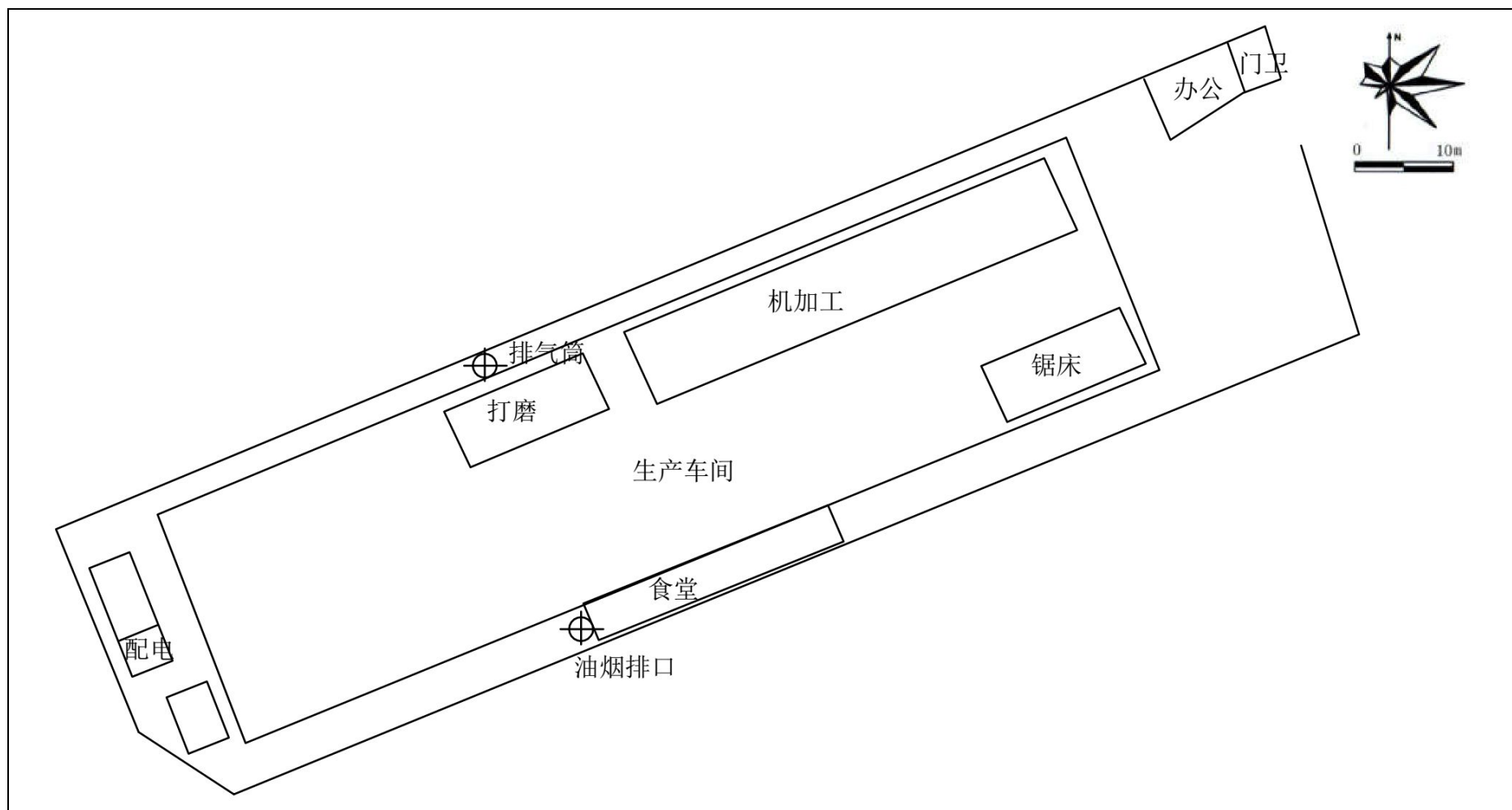
经办人：	公 章
	年 月 日



附图一 地理位置图



附图二 周边环境图



附图三 平面布置图